



# Dossier Informativo

Calle poligono n-12.r número de 46117 Betera (Valencia)



Chalet en Betera, zona Urb. Lloma del Mas

 6 habs.  2 bañ.  360.00m<sup>2</sup>

**149.000 €**

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos



# Características

Fantástica villa en Betera, para disfrutar con todos los lujos que se pueden tener en esta hermosa propiedad de 5.100m2. Su impresionante zona de recepción de 2.140m2 te enamorará. En la distribución delantera se halla un estanque, zonas ajardinadas y diversidad de zonas para practicar deporte. Está dotada de piscina, barbacoa, huerto, gran almacén... La distribución interior con 6 habitaciones 2 baños, cocina y salón con chimenea es perfecta para una gran familia como la tuya. Llámanos

» **Tipo de Propiedad**  
Chalet

» **Habitaciones**  
6

» **Baños**  
2

» **Planta**  
0

» **Superficie construida**  
360.00m2

» **Orientación**  
Norte

» **Estado**  
Entrar a vivir

» **Carpintería Interior**  
Sapeli

» **Carpintería Exterior**  
Aluminio

» **Antigüedad**  
0

» **IBI**  
150.00€

» **Distancia de la Playa**  
15000 metros

» **Superficie Parcela**  
5100m2

» **Superficie 1ªPlanta**  
165.00m2

» **Superficie Planta Baja**  
165.00m2

» **Vistas**  
Montana

» **Tipo exterior**  
Todo exterior

» **Tipo cocina**  
Cocina-office

# Extras

---



Agua



Armarios  
empotrados



Barbacoa



Luz



Piscina propia



Terraza

# Entorno

---



Urbanización

# Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>	149	52
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7  
46130 - Massamagrell (Valencia)  
Teléfono: 961 935 988  
massamagrell@finkasng.com  
[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

