



Dossier Informativo

Calle MUSICO MARTINEZ COLL número 2 de 46020 Valencia (Valencia)



Un oasis en Benimaclet

 2 habs.  1 bañ.  75.00m²

750 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

¿Cuánto tiempo llevas buscando un piso en esta zona de Benimaclet, rodeado de zonas verdes y peatonales? Muchos, verdad?

Pues deja de buscar! Ahora tienes la oportunidad de alquilar tu trocito de independencia en la zona más tranquila y una de las más demandadas del barrio.

Se encuentra en la calle Músico Martínez Coll, en la tercera planta del edificio. Si conoces el barrio, sabes de la tranquilidad que se respira en la zona.

La vivienda está distribuida en dos zonas; de día y de noche. A la entrada encontramos un gran armario empotrado, el salón y la cocina con zona de lavadero. Y pasando por un pequeño distribuidor encontramos un amplio trastero, el baño y un dormitorio doble con armario empotrado y un dormitorio sencillo tipo despacho.

Es totalmente exterior a la calle, lo que le da una luz envidiable. Cuenta con calefacción por radiadores y está totalmente amueblado y equipado con electrodomésticos.

No lo dudes y ven a visitarlo cuanto antes.

El precio ofertado incluye los gastos de la comunidad de propietarios y el Impuesto de Bienes Inmuebles.

No incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria que serán equivalentes a 1 mensualidad de renta.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar el arrendamiento de este inmueble de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

3

» Superficie construida

75.00m2

» Orientación

Sur

» Estado

Seminuevo

» Carpintería Interior

Roble

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1995

» Agua caliente

Gas natural

» Tipo cocina

Independiente







» Cocina

Equipada

» Instalación Eléctrica

380w

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Calefacción central	 Calefacción
 Gas ciudad	 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Puerta blindada

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	84	20
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

