



Dossier Informativo

Calle SANTA BARBARA número 13 de 46171 Casinos (Valencia)



Una casa con encanto.....

 4 habs.  1 bañ.  129.00m²

46.000 €

Ha bajado 3.900 €

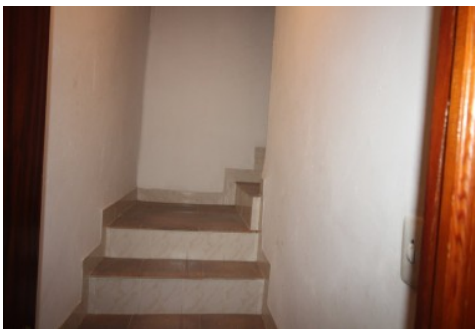
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Se vende esta preciosa casa esquinera en el pueblo de Casinos, una población muy dulce... que está situada en la comarca " Camp del Turia" , al lado de Liria, una gran población a la que puedes acceder con el autobús de la EMT, donde tienes el acceso a METROVALENCIA que te traslada al centro de valencia en escasos 15 minutos. El mismo autobús te puede llevar también directamente a Valencia, así que el vehículo no es imprescindible en esta población.

La vivienda se encuentra en el centro de la localidad, al ser esquinera es muy luminosa y desde la terraza puedes contemplar unas vistas preciosas a la montaña, donde donde podrás respirar esa tranquilidad que solo una casa de pueblo puede producir.

Se distribuye en dos plantas:

Bajo con entrada grande, 1 dormitorio, salón, cocina office con chimenea, trastero grande y baño completo.

Primera planta, distribuidor amplio y tres habitaciones dobles, con un balcón a la calle.

Segunda playa: Terraza solárium.










Está de origen para que la puedas reformar a tu gusto, y vivir en plena naturaleza o hacerte una preciosa segunda residencia. Si te decides... ¡Llámanos y vamos a verla!

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos. Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad Casa	» Habitaciones 4	» Baños 1
» Planta 0	» Superficie construida 129.00m ²	» Orientación Noroeste
» Estado De origen	» Carpintería Interior Sapeli	» Carpintería Exterior Madera
» Antigüedad 1956	» IBI 260.00€	» Salon 1
» Nº de Plantas 2	» Superficie Parcela 65m ²	» Superficie Terraza 40.00m ²
» Superficie Cocina 10.00m ²	» Superficie Comedor 10.00m ²	» Superficie Salón 15.00m ²
» Superficie 1ºPlanta 65.00m ²	» Superficie Planta Baja 64.00m ²	» Vistas A la calle
» Tipo exterior Todo exterior	» Tipo calefacción Chimenea	» Agua caliente Gas propano
» Tipo cocina Cocina-office	» Cocina Equipada	» Instalación Eléctrica 380w

Extras

 Balcón	 Calefacción	 Chimenea	 Despensa	 Esquina
 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Terraza	 Trastero

Entorno

 Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D	28	155
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

