



Dossier Informativo

Calle MARIA ZAMBRANO número 2 de 46530 Puçol (Valencia)



VIVIR EN UNA ZONA RESIDENCIAL EXTRAORDINARIA

 3 habs.  2 bañ.  116.00m²

145.000 €
Ha bajado 9.900 €

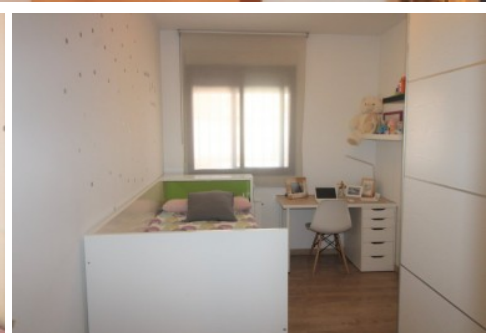
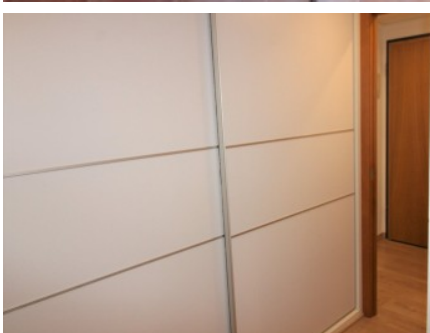
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Finkasng Massamagrell te ofrece Piso en Puçol, en zona Caminàs, La población ofrece todos los servicios que se puedan necesitar y esta ubicada en un entorno excepcional entre mar y montaña.

La vivienda se encuentra situada en un barrio residencial a un paso de todo, principales carreteras, transporte público, colegios centro medico...etc. y rodeada de parques, zonas verdes y huerta , donde respirar la tranquilidad de un pueblo pero con los servicios de una ciudad.

Su distribución es cuadrada por lo que el piso es muy acogedor y todas las estancias son amplias y con luz directa del exterior. Dispone de tres habitaciones dobles, cocina independiente con galería cerrada con lavadero, dos baños completos, uno en suit y salón comedor con salida a una terraza orientada al oeste. Suelo de parquet, armarios empotrados, calefacción central, aire acondicionado por conductos con control individual en cada estancia y con calidades de primera calidad.

No se le pueden pedir mejores características a esta vivienda. Todo un pisazo que no deberías dejar escapar!

Pide tu cita y ven a comprobarlo.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

1

» Superficie construida

116.00m2

» Orientación

Suroeste

» Estado

Semi nuevo

» Carpintería Interior

Haya

» Carpintería Exterior

Climalit

» Antigüedad

2006

» IBI

437.00€

» Gastos de comunidad

150€ 3

» Parking

1

» Distancia de la Playa

3000 metros

» Superficie Terraza

10.00m2

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Exterior

» Tipo calefacción

Gas natural

» Agua caliente

Gas natural



















» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Aire Acond. Central	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor
 Calefacción	 Galería	 Garaje	 Gas ciudad	 Luminoso
 Luz	 Ojos de buey	 Parking	 Puerta blindada	 Puertas automáticas
 Terraza	 Trastero	 Videoportero		

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	117	23
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

