

Dossier Informativo

Calle dedalo número 9 de 12593 Moncofar (Valencia)





La terraza de tus veranos!

₽ 2 habs. 1 bañ. 🔀 71.00m²

104.900 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- · Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos













Características

Los vendedores han confiado en este equipo para gestionar la venta del inmueble de forma exclusiva. Como no puede ser de otra forma, garantizamos un servicio de calidad, actuando en todo momento de forma transparente, ética y profesional. Así pues, se ruega la no interferencia de terceros, y sobre todo, no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos. Muchas gracias por tu comprensión.

No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

La documentación del inmueble ha sido revisada por esta agencia y estimamos que reúne todos los requisitos necesarios para ser comercializado.

El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

¿Tienes alguna duda? Consúltanos.

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Planta

0

» Estado

Seminuevo

» Antiguedad

2005

» Salon

1

» Superficie Terraza

21.00m2

» Tipo calefacción

Split en pared

» Cocina

Equipada

» Habitaciones

2

» Superficie construida

71.00m2

» Carpinteria Interior

Madera

» IBI

430.00€

» Parking

19

» Vistas

A la calle

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Instalación Eléctrica

380w

» Baños

1

» Orientación

Este

» Carpinteria Exterior

Aluminio/Climalit

» Gastos de comunidad

40€ 1

» Nº de Plantas

4

» Tipo exterior

Mixto

» Tipo cocina

Cocina-office

Extras



Entorno



Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
В		
С		
D		
E		
F	183	35
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Estado de conservación Estado de la cocina Estado de los baños Zonas exteriores Balcón Terraza Patio Interior Orientación Orienta						
Estado de la cocina Estado de los baños Zonas exteriores Balcón Terraza Patio Interior Orientación Direntación	Espacio	۵7				
Estado de los baños Zonas exteriores Balcón Terraza Patio Interior Orientación Sur Este Oeste Illuminación Climatización Cli	Estado de conservación	67				
Zonas exteriores ○ Balcón ○ Terraza ○ Patio Interior Orientación □ □ □ ○ Norte ○ Sur ○ Este ○ Oeste Iluminación □ □ □ ○ Interior ○ Exterior ○ Todo Exterior Climatización □ □ □ ○ Calefacción ○ A/A ○ Conductos Ruido □ □ □ ○ Terrazo ○ Gres ○ Mármol ○ Parquet Ventanas □ □ □ ○ Normal ○ Blindada ○ Acorazada ○ Climalit Puerta de entrada □ □ □ ○ ○ Normal ○ Blindada ○ Acorazada ○ Climalit Puertas de paso □ □ □ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○	Estado de la cocina	公 尔				
Orientación	Estado de los baños	۵7				
Iluminación	Zonas exteriores		O Balcón	Terraza	O Patio Interior	
Climatización Calefacción A/A Conductos Ruido Curriado Curri	Orientación	۵7	O Norte	Sur	Este	Oeste
Ruido Suelo Ormitorio 3 Puerta de amueblado? Ruido Ormitorio 4 Climalit Companies Ormitorio Matrimonio Ormitorio 4 Ormitorio Matrimonio Ormitorio 4 Ormitorio Mula Companie Ormitorio M	lluminación	67	Interior	Exterior	O Todo Exterior	
Suelo ⚠️ ♀ ○ Terrazo ○ Gres ○ Mármol ○ Parquet Ventanas ⚠️ ♀ ○ Madera ○ Hierro ○ Aluminio Puerta de entrada ⚠️ ♀ ○ Normal ○ Blindada ○ Acorazada ○ Climalit Puertas de paso ⚠️ ♀ ○ Sapeli ○ Roble/Haya ○ Lacadas Dormitorio Matrimonio ⚠️ ♀ ○ Armario Dormitorio 2 ⚠️ ♀ ○ Armario Dormitorio 3 ⚠️ ♀ ○ Armario Dormitorio 4 ⚠️ ♀ ○ Armario ¿Está amueblado? ○ Vacío ○ Muebles ○ Electrodomésticos	Climatización	公 尔	Calefacción	O A/A	Conductos	
Ventanas	Ruido	۵7				
Puerta de entrada ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	Suelo	公 尔	Terrazo	Gres	Mármol	O Parquet
Puertas de paso ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	Ventanas	公 尔	Madera	Hierro	Aluminio	
Dormitorio Matrimonio Dormitorio 2 Dormitorio 3 Dormitorio 4 Está amueblado? Armario Vacío Muebles Electrodomésticos	Puerta de entrada	۵7	Normal	Blindada	Acorazada	Climalit
Dormitorio 2 Armario Dormitorio 3 Armario Dormitorio 4 Está amueblado? Armario Vacío Muebles Electrodomésticos	Puertas de paso	۵7	O Sapeli	O Roble/Haya	Lacadas	
Dormitorio 3 Dormitorio 4 CEstá amueblado? Armario Vacío Muebles Electrodomésticos	Dormitorio Matrimonio	公 尔	Armario			
Dormitorio 4 ¿Está amueblado? O Vacío Muebles Electrodomésticos	Dormitorio 2	公 尔	Armario			
¿Está amueblado?	Dormitorio 3	۵7	Armario			
	Dormitorio 4	۵7	Armario			
Alta de suministros O Luz O Agua O Gas	¿Está amueblado?		O Vacío	Muebles	 Electrodomésticos 	
	Alta de suministros		<u></u> Luz	O Agua	O Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69 46020 - Valencia Teléfono: 963 386 806 finkasng@finkasng.com www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado









