Dossier Informativo

Calle CARRERES PUCHALT número 11 de 46020 Valencia (Valencia)



Ático Dúplex en Valencia, zona Benimaclet

4 habs. **3 bañ.** **129.00m²**

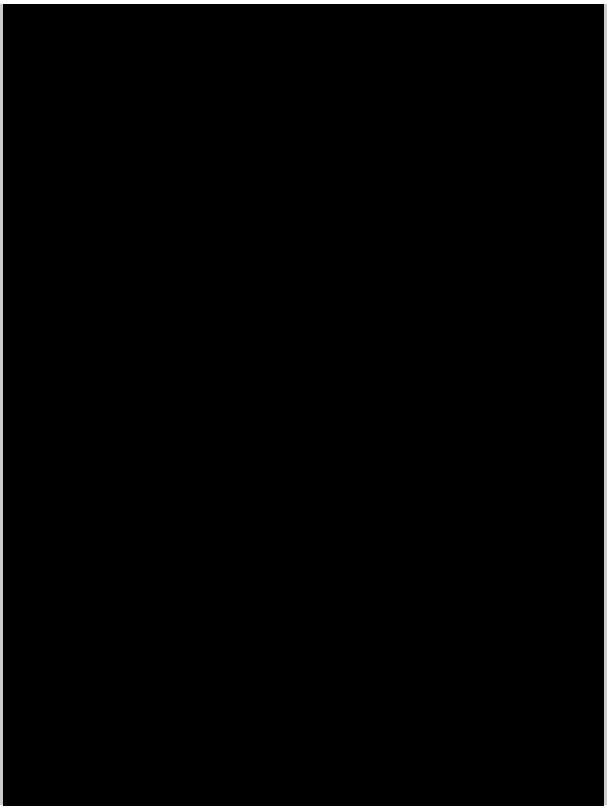
0 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos



Características

- **Tipo de Propiedad**
  Ático Dúplex
- **Habitaciones**
  4
- **Baños**
  3
- **Planta**
  7
- **Superficie construida**
  129.00m2
- **Orientación**
  Norte Sur
- **Estado**
  Nuevo
- **Carpinteria Interior**
  Lacado Blanco
- **Carpinteria Exterior**
  PVC/Climalit
- **Antiguedad**
  2021
- **Salon**
  1
- **Nº de Plantas**
  7
- **Vistas**
  A la calle
- **Tipo exterior**
  Exterior
- **Tipo calefacción**
  Bomba de calor
- **Agua caliente**
  Aerotermia
- **Tipo cocina**
  Americana
- **Cocina**
  Solo muebles
- **Instalación Eléctrica**
  Reformada

Extras

- Adaptado a minusválidos
- Agua
- Aire Acond. Central
- Aire acondicionado
- Alarma
- Armarios empotrados
- Ascensor
- Balcón
- Bomba frío calor
- Calefacción
- Descalcificador
- Galería
- Garaje Opcional
- Jardin
- Luminoso
- Luz
- Parking opcional
- Piscina propia
- Preinstalación aacc
- Puerta blindada
- Terraza
- Trastero

Entorno

- Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Pendiente	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C	**32.43**	**5.78**
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

ASICVAL Asociación de Inmobiliarias de la Comunitat Valenciana

APIVA Asociación de Profesionales Inmobiliarios de València

CRS Certified Residential Specialist The Proven Path To Success

REALTOR®

