



# Dossier Informativo

Calle Calle metge antonio monzo número de 46120 Alboraya (Valencia)



Vivienda con terraza y 2 plazas de garaje opcionales

🛏 4 hab. 🚿 2 bañ. 🏠 112m<sup>2</sup>

**129.800 €**

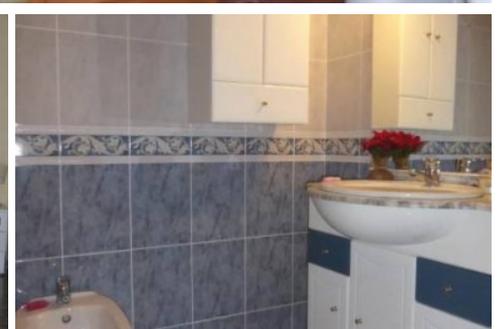
## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos



# Características

Necesitas una vivienda amplia y espaciosa para tu familia, en una poblacin cercana a Valencia? pues esto y ms te lo da el que ser tu nuevo hogar...el que ms? pues su terraza, sus amplias habitaciones, su magnfica ubicacin...y te cuento ms cuando nos veamos....2 plazas garaje por 19000 opcionales.VIVIENDA EN EXCLUSIVA!!!,por lo que se ruega no molestar al propietario ni a los vecinos edificio. Si eres una agencia y dispones de un cliente interesado en la compra, llmanos y colaboramos

» **Tipo de Propiedad**

Pisos

» **Habitaciones**

4

» **Baños**

2

» **Planta**

1

» **Superficie construida**

112m2

» **Orientación**

Sur

» **Estado**

Buen estado

» **Carpinteria Interior**

» **Carpinteria Exterior**

Aluminio

» **Antigüedad**

1994

» **Superficie Terraza**

15m2

# Extras

---



**Armarios  
empotrados**



**Ascensor**



**Calefacción**

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo  
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

