



Dossier Informativo

Calle tribunal de las aguas número 5 de 46120 Alboraya (Valencia)



Vivienda en esquina con vistas a la huerta y zona deportiva

 3 habs.  2 bañ.  116.00m²

117.000 €
Ha bajado 2.800 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Buscas una vivienda luminosa con dos orientaciones? Cansado de altas facturas de luz? Esta es la vivienda que te lo puede dar ese ahorro que estás buscando al ser una vivienda esquinera a dos calles. Todas sus habitaciones son amplias con sus armarios empotrados que te permitirán guardar toda la ropa de temporada sin tener que preocuparte por el espacio. La vivienda cuenta con una distribución espectacular, diversificando la zona de día y de noche... Disfrutar de la luna de Valencia ahora es posible desde su terraza interior con acceso desde la cocina. En la cocina conversarás con tu familia, acomodada en la mesa, mientras preparas esos platos que tanto añoras. Uno de sus baños de ha modificado e incorporado un amplio plato de ducha. Muy buena conexión con Valencia Capital, a tan solo 5 minutos de la playa en coche.

» **Tipo de Propiedad**

Piso

» **Habitaciones**

3

» **Baños**

2

» **Planta**

1

» **Superficie construida**

116.00m2

» **Orientación**

Suroeste

» **Estado**

Semi nuevo

» **Carpintería Interior**

Haya

» **Carpintería Exterior**

Aluminio

» **Antigüedad**

1997

» **Superficie Terraza**

23.00m2

» **Tipo exterior**

Exterior

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Esquina
 Galería	 Garaje	 Gas ciudad	 Línea telefono	 Luminoso
 Mirador	 Terraza			

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D	73	17
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

