



Dossier Informativo

Calle rey don jaime número 4 de 46133 Almàssera (Valencia)



¿Quieres ser propietario de un ático?

 2 habs.  1 bañ.  67.00m²

59.800 €

Ha bajado 3.000 €

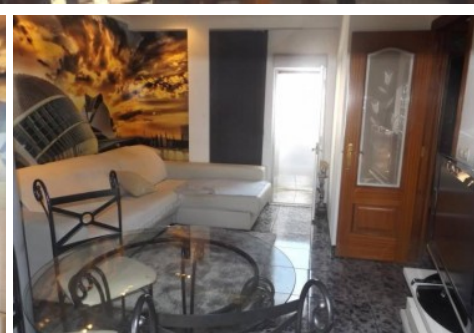
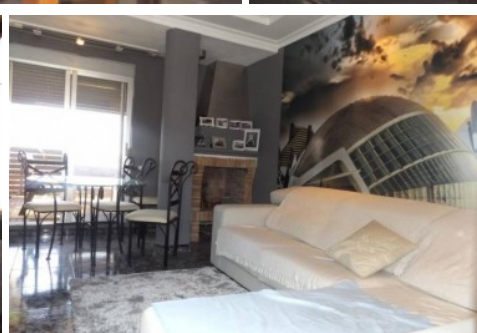
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Ahora tienes la oportunidad de disfrutar de un maravilloso ático situado en la zona centro de la población. Esta increíble vivienda tiene dos terrazas privativas con suelo de madera!!! Una terraza de 12 metros con una pérgola y una terraza de 25 metros con paellerro y barbacoa, en donde podrás disfrutar de tu tiempo libre solo o acompañado. Cruza la puerta de entrada, deja el estrés del día atrás y relájate en la cabina de hidromasaje. Prepara tu comida favorita y piensa donde la vas a degustar. En el salón comedor o en la terraza con suelo de madera y una pérgola? donde disfrutar del placer de un atardecer rodeado de tus amigos y familiares. No lo dudes y ven a visitarlo... No te decepcionará!

» Tipo de Propiedad
Ático

» Habitaciones
2

» Baños
1

» Planta
4

» Superficie construida
67.00m2

» Orientación
Sur

» Estado
Reformado

» Carpinteria Interior
Roble

» Carpinteria Exterior
Aluminio

» Antigüedad
1962

» Superficie Terraza
12.00m2

» Tipo exterior
Exterior

Extras

 Armarios empotrados	 Balcón	 Barbacoa	 Hidromasaje	 Luminoso
 Pergola	 Terraza			

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores	☐ Balcón	☐ Terraza	☐ Patio Interior		
Orientación	☐ Norte	☐ Sur	☐ Este	☐ Oeste	
Iluminación	☐ Interior	☐ Exterior	☐ Todo Exterior		
Climatización	☐ Calefacción	☐ A/A	☐ Conductos		
Ruido					
Suelo	☐ Terrazo	☐ Gres	☐ Mármol	☐ Parquet	
Ventanas	☐ Madera	☐ Hierro	☐ Aluminio		
Puerta de entrada	☐ Normal	☐ Blindada	☐ Acorazada	☐ Climalit	
Puertas de paso	☐ Sapeli	☐ Roble/Haya	☐ Lacadas		
Dormitorio Matrimonio	☐ Armario				
Dormitorio 2	☐ Armario				
Dormitorio 3	☐ Armario				
Dormitorio 4	☐ Armario				
¿Está amueblado?	☐ Vacío	☐ Muebles	☐ Electrodomésticos		
Alta de suministros	☐ Luz	☐ Agua	☐ Gas		

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716
alboraya@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

