

Dossier Informativo

Calle Calle germans benlliure número de 46120 Alboraya (Valencia)





El lujo de vivir en el centro de Alboraya

₽ 4 habs. 2 bañ. 🔀 100m²

149.000 €

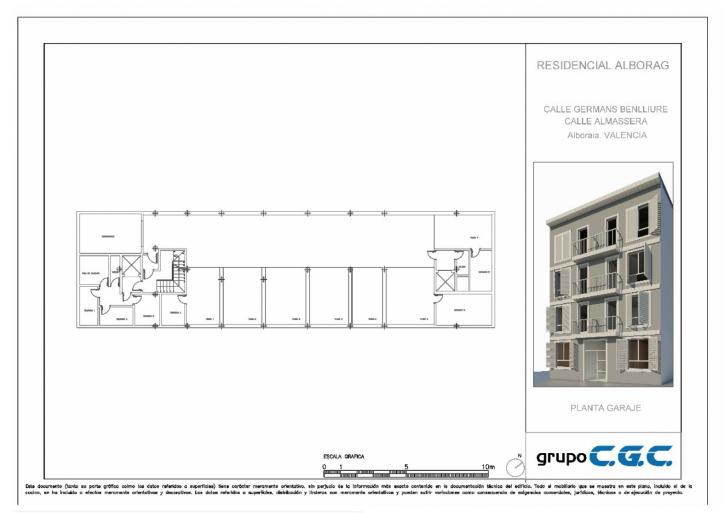
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- · Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- · Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos





Características

LTIMA VIVIENDA EN PLANTA BAJA A LA VENTA!!!.Aqu empieza tu nueva vida!!! Vivienda de prxima construccin con cocina-office integrada en el saln-comedor. Ahora tienes la oportunidad de empezar una nueva etapa en el corazn de Alboraya, junto a la parada del metro de Peris Arag (a 250 m.). ..O si lo prefieres elige la distribucin de 3 habitaciones dobles por el mismo precio...La vivienda se encuentra dentro de un un edificio de 15 viviendas proyectado en dos fases de construccin. Las 7 viviendas de la fase I estn distribuidas en 4 plantas, con vivienda abuhardillada con terraza en planta superior. El edificio se construir en el casco antiguo de Alboraya. A 200 m. a pie se encuentra el ayuntamiento y el edificio multifuncin, a 100 metros la plaza de la Constitucin y la Iglesia de la Asuncin. Plazas de garaje y trasteros opcionales.

» Tipo de Propiedad

Pisos

» Habitaciones

4

» Baños

2

» Planta

0

» Superficie construida

100m2

» Orientación

Sur::Este::Oeste

» Estado

Buen estado

» Carpinteria Interior

» Carpinteria Exterior

PVC/Climalit

» Antiguedad

» Superficie Terraza

15m2

Extras









Entorno



Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
В		
С		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	۵7				
Estado de conservación	4 0				
Estado de la cocina	公 尔				
Estado de los baños	۵7				
Zonas exteriores		O Balcón	Terraza	O Patio Interior	
Orientación	۵7	O Norte	O Sur	Este	Oeste
lluminación	4 00	Interior	Exterior	O Todo Exterior	
Climatización	公 尔	Calefacción	O A/A	Conductos	
Ruido	公 尔				
Suelo	公 尔	Terrazo	Gres	Mármol	O Parquet
Ventanas	40000000000000000000000000000000000000	Madera	Hierro	Aluminio	
Puerta de entrada	公 尔	Normal	Blindada	Acorazada	Climalit
Puertas de paso	公 尔	Sapeli	O Roble/Haya	Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	公 尔	Armario			
Dormitorio 2	4 0	Armario			
Dormitorio 3	4 0	Armario			
Dormitorio 4	۵7	Armario			
¿Está amueblado?		O Vacío	Muebles	 Electrodomésticos 	
Alta de suministros		O Luz	O Agua	○ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo 46120 - Alboraya (Valencia) Teléfono: 963 269 716 alboraya@finkasng.com www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado









