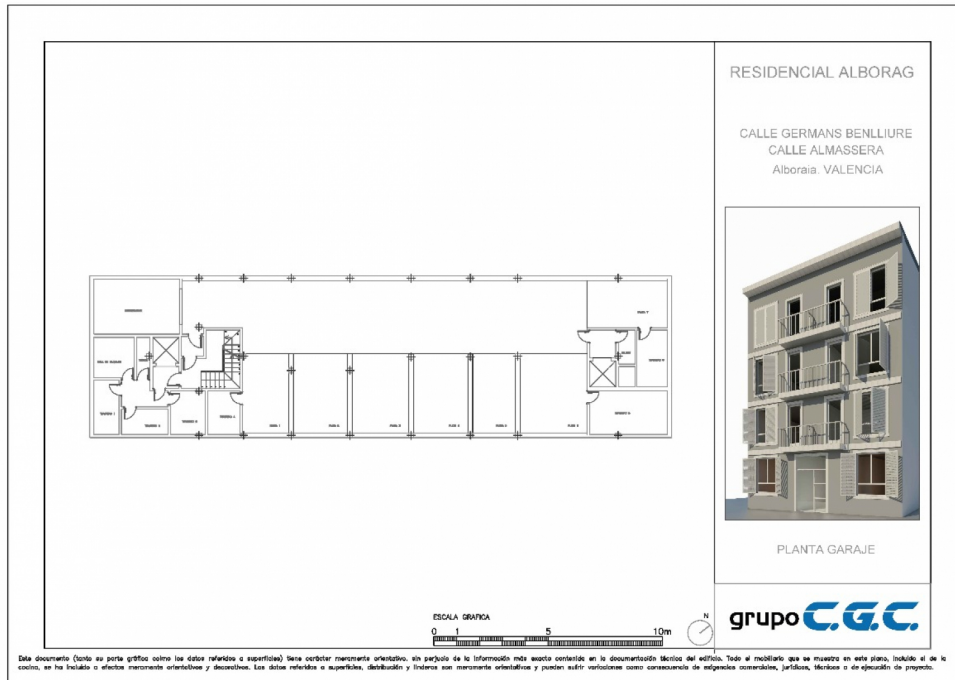




Dossier Informativo

Calle Calle germans benlliure número de 46120 Alboraya (Valencia)



El lujo de vivir en el centro de Alboraya

 4 hab.  2 bañ.  100m²

238.000 €

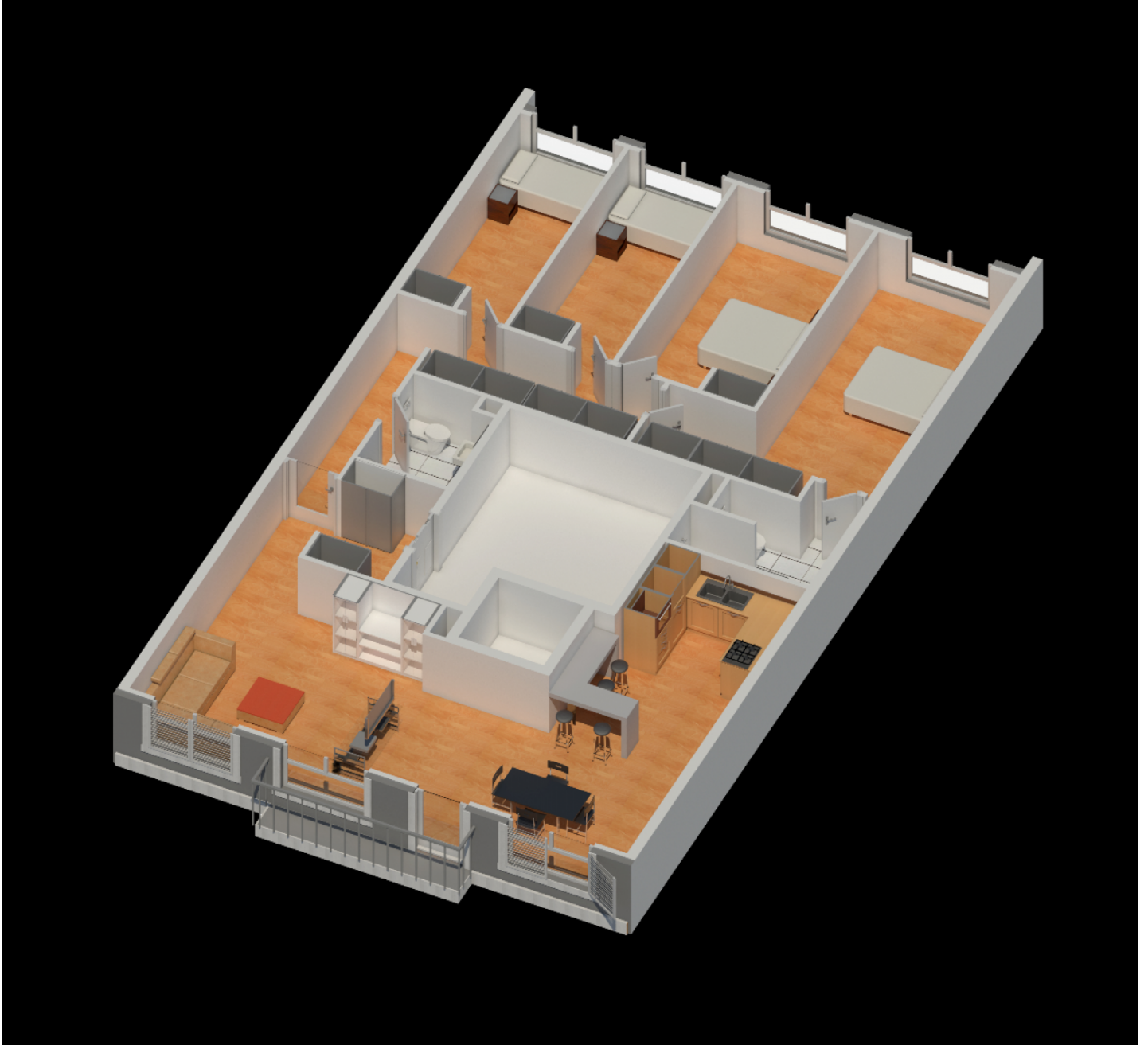
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

VIVIENDA DE 4 HABITACIONES A LA VENTA!!!.Aqu empieza tu nueva vida!!! Vivienda de prxima construccin con cocina-office integrada en el saln-comedor o si lo prefieres podemos adaptarla a tus necesidades. Ahora tienes la oportunidad de empezar una nueva etapa en el corazn de Alboraya, junto a la parada del metro de Peris Arag (a 250 m.). La vivienda se encuentra dentro de un un edificio de 15 viviendas proyectado en dos fases de construccin. Las 7 viviendas de la fase I estn distribuidas en 4 plantas, con vivienda abuhardillada con terraza en planta superior. El edificio se construir en el casco antiguo de Alboraya. A 200 m. a pie se encuentra el ayuntamiento y el edificio multifuncin, a 100 metros la plaza de la Constitucin y la Iglesia de la Asuncin. Plazas de garaje y trasteros opcionales.

» **Tipo de Propiedad**

Pisos

» **Habitaciones**

4

» **Baños**

2

» **Planta**

1

» **Superficie construida**

100m2

» **Orientación**

Sur::Este::Oeste

» **Estado**

Buen estado

» **Carpinteria Interior**

» **Carpinteria Exterior**

PVC/Climalit

» **Antigüedad**

2019

» **Superficie Terraza**

15m2

Extras



**Aire
acondicionado**



**Armarios
empotrados**



Ascensor



Calefacción

Entorno



Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

