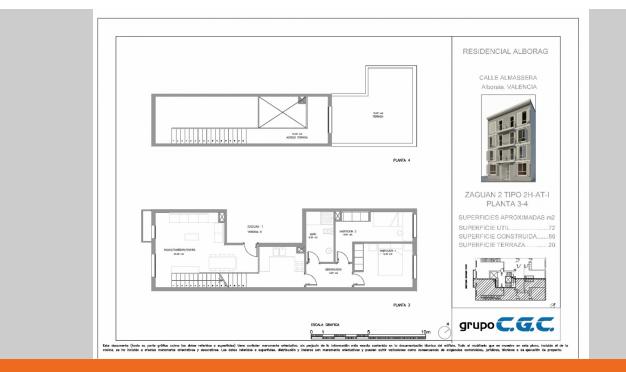


Dossier Informativo

Calle Calle germans benlliure número de 46120 Alboraya (Valencia)





Casa nueva...vida nueva!!!

₽ 2 habs. 1 bañ. 🔀 86m²

169.500 €

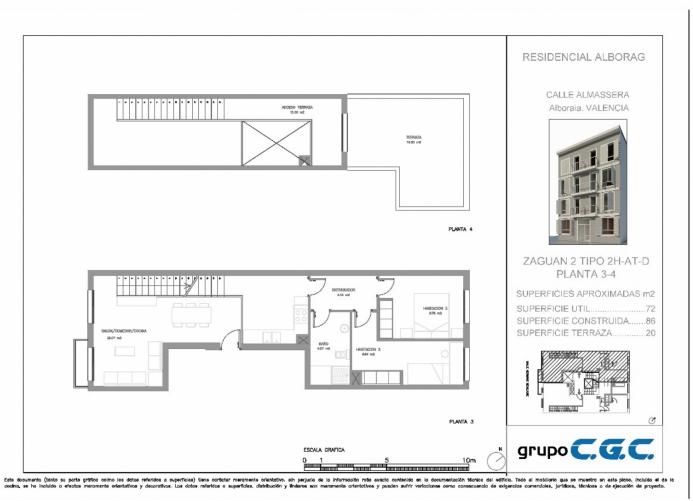
Índice

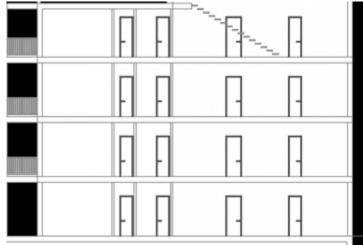
- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- · Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

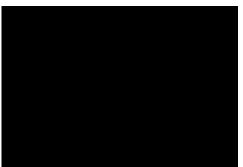


Fotos









Características

TICO DE 2 HABITACIONES A LA VENTA!!!.Aqu empieza tu nueva vida!!! Vivienda de prxima construccin con cocina-office integrada en el saln-comedor de aproximadamente 32 metros, saln-comedor abuhardillado a doble altura. Ahora tienes la oportunidad de empezar una nueva etapa en el corazn de Alboraya, junto a la parada del metro de Peris Arag (a 250 m.). La vivienda se encuentra dentro de un un edificio de 15 viviendas proyectado en dos fases de construccin. Las 7 viviendas de la fase I estn distribuidas en 4 plantas, con vivienda abuhardillada con terraza en planta superior. El edificio se construir en el casco antiguo de Alboraya. A 200 m. a pie se encuentra el ayuntamiento y el edificio multifuncin, a 100 metros la plaza de la Constitucin y la Iglesia de la Asuncin. Elige entre viviendas de 1, 2, 3 4 dormitorios en pleno centro de Alboraya, con las comodidades de una vivienda actual, con plazas de garaje y trasteros opcionales, desde 92.000 euros.

» Tipo de Propiedad

Pisos

» Planta

3

» Estado
Buen estado

» Antiguedad

2008

» Habitaciones

2

» Superficie construida 86m2

» Carpinteria Interior

» Superficie Terraza 20m2 » Baños

1

» Orientación

Sur::Este::Oeste

» Carpinteria Exterior PVC/Climalit

Pisos en Alboraya, Alboraya Centro

Ref: FNG- ATICO 2 HAB

Finkas ng

Extras











Entorno



Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
В		
C		
D		
Е		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	۵7				
Estado de conservación	4 0				
Estado de la cocina	公 尔				
Estado de los baños	۵7				
Zonas exteriores		O Balcón	Terraza	O Patio Interior	
Orientación	۵7	O Norte	O Sur	Este	Oeste
lluminación	4 00	Interior	Exterior	O Todo Exterior	
Climatización	公 尔	Calefacción	O A/A	Conductos	
Ruido	公 尔				
Suelo	公 尔	Terrazo	Gres	Mármol	O Parquet
Ventanas	40000000000000000000000000000000000000	Madera	Hierro	Aluminio	
Puerta de entrada	公 尔	Normal	Blindada	Acorazada	Climalit
Puertas de paso	公 尔	Sapeli	O Roble/Haya	Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	公 尔	Armario			
Dormitorio 2	4 0	Armario			
Dormitorio 3	4 0	Armario			
Dormitorio 4	۵7	Armario			
¿Está amueblado?		O Vacío	Muebles	 Electrodomésticos 	
Alta de suministros		O Luz	O Agua	○ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo 46120 - Alboraya (Valencia) Teléfono: 963 269 716 alboraya@finkasng.com www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado









