finkas GRUPO INMOBILIARIO

Dossier Informativo

Calle Calle ROLL DELS ORTS número de 46114 Vinalesa (Valencia)

Tu propia casa en un sitio tranquilo.

4 habs. **3 bañ.** **183m²**

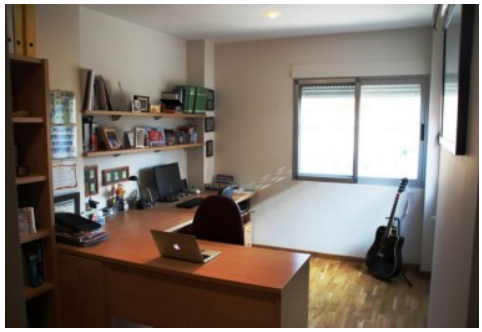
550 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos



Características

Creo que ha llegado la hora de vivir en una casa indepen, sin esos vecinos molestos de la planta de arriba, viendo a tus hijos jugar en la terraza mientas preparas la comida, pues esto y mucho ms te lo ofrece este unifamiliar en la poblacin de Vinalesa..Su planta baja con su garaje privado, la mejora realizada con su cuarto de la colada y su terraza..Accede a la parte intermedia por su escalera de mrmol al comedor, cocina y bao..SE ALQUILA VACIO DE MOBILIARIO Y ELECTRODOMESTICOS

» **Tipo de Propiedad**
Casas o chalets

» **Habitaciones**
4

» **Baños**
3

» **Planta**
0

» **Superficie construida**
183m2

» **Orientación**
Sur

» **Estado**
Buen estado

» **Carpinteria Interior**

» **Carpinteria Exterior**
Climalit/Aluminio

» **Antiguedad**
2000

» **IBI**
440.00€

Extras

- Armarios empotrados
- Calefacción
- Trastero

Entorno

- Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A **Más eficiente**		
B		
C		
D		
E		
F		
G **Menos eficiente**		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo

46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

ASICVAL Asociación de Inmobiliarias de la Comunitat Valenciana

APIVA Asociación de Profesionales Inmobiliarios de València

CRS Certified Residential Specialist The Proven Path To Success

REALTOR®