



Dossier Informativo

Calle condés de parcent número 3 de 46132 Almàssera (Valencia)



Primera altura en casa de pueblo

🛏 3 habs. 🚿 1 bañ. 📏 96.00m²

80.000 €

Ha bajado 17.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Quieres vivir en una primera altura de una casa particular, esquinera a dos calles. Situada junto a la iglesia de la población, muy cercana al metro. Vivienda a reformar a tu gusto con una terraza de 25m2 donde disfrutar de tus comidad o cenas juntos a tus amigos.

» Tipo de Propiedad
Piso

» Habitaciones
3

» Baños
1

» Planta
1

» Superficie construida
96.00m2

» Orientación
Suroeste

» Estado
Para reformar

» Carpinteria Interior
Sapeli

» Carpinteria Exterior
Madera

» Antigüedad
1930

» Superficie Terraza
25.00m2

» Tipo exterior
Exterior

» Tipo cocina
Independiente

Extras



Adaptado a
minusválidos



Balcón



Esquina



Terraza

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores	☐ Balcón	☐ Terraza	☐ Patio Interior		
Orientación	☐ Norte	☐ Sur	☐ Este	☐ Oeste	
Iluminación	☐ Interior	☐ Exterior	☐ Todo Exterior		
Climatización	☐ Calefacción	☐ A/A	☐ Conductos		
Ruido					
Suelo	☐ Terrazo	☐ Gres	☐ Mármol	☐ Parquet	
Ventanas	☐ Madera	☐ Hierro	☐ Aluminio		
Puerta de entrada	☐ Normal	☐ Blindada	☐ Acorazada	☐ Climalit	
Puertas de paso	☐ Sapeli	☐ Roble/Haya	☐ Lacadas		
Dormitorio Matrimonio	☐ Armario				
Dormitorio 2	☐ Armario				
Dormitorio 3	☐ Armario				
Dormitorio 4	☐ Armario				
¿Está amueblado?	☐ Vacío	☐ Muebles	☐ Electrodomésticos		
Alta de suministros	☐ Luz	☐ Agua	☐ Gas		

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

