



Dossier Informativo

Calle Calle ESCULTOR PIQUER número de 46019 Valencia (Valencia)



Planta baja exterior

🛏 3 hab. 🚿 1 bañ. 📏 71m²

90.000 €

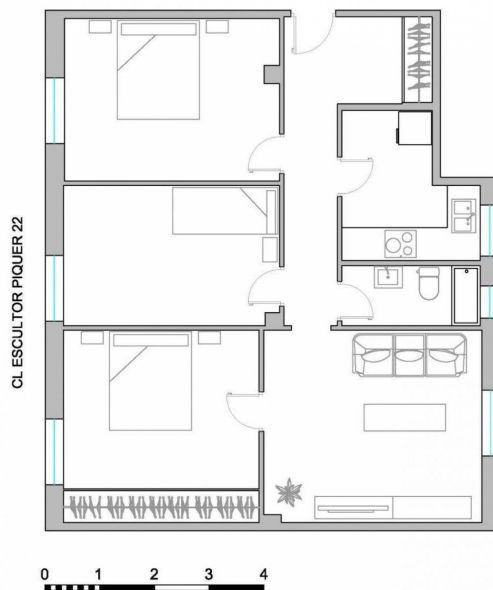
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Quieres independizarte? Buscas invertir en una vivienda con buena rentabilidad? . Disponemos de esta vivienda a la venta completamente exterior, que cuenta con cocina y bao reformados, hall con armario empotrado, 3 amplias habitaciones dobles y saln-comedor. . . La vivienda cuenta suelo laminado de color gris imitacin madera, split en el comedor, ventanas de aluminio, armarios empotrados, termo elctrico.... . Ubicada en el barrio Torrefiel, situada en la planta baja de un edificio con patio de manzanas. . . Contacta con nosotros para visitarlo!! No lo dejes escapar.. ----- . El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.. . Las medidas aqu expuestas han sido obtenidas del Catastro.. . El anuncio no es vinculante, puede contener errores.. . Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.. Muchas gracias por tu comprensin.. . No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

» Tipo de Propiedad

Pisos

» Habitaciones

3

» Baños

1

» Planta

0

» Superficie construida

71m2

» Orientación

Sur::Este

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1954

» IBI

115.00€

» Gastos de comunidad

50€ al mes

Extras



**Aire
acondicionado**



**Armarios
empotrados**



Calefacción

Entorno



Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	270	51

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

