



# Dossier Informativo

Calle Calle Tonyina número de 46560 Sagunto (Valencia)



## Casas o chalets en Sagunto, zona Centro - El Castillo 2

 4 hab.  2 bañ.  198m<sup>2</sup>

# 550 €/mes

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos



# Características

Bonito adosado en Playa Almar. A 200 m2 de playa con dunas naturales. Bajo: garaje, saln amplio, 1 bao, cocina con salida a 1 terraza. 1: 3 hab., 1 bao y 1 terraza. 2: buhardilla y 1 terraza. .Con piscina. Situado en una zona muy trnquila. POSIBILIDAD DE ALQUILER PARA TODO EL AO.

» **Tipo de Propiedad**  
Casas o chalets

» **Habitaciones**  
4

» **Baños**  
2

» **Planta**  
0

» **Superficie construida**  
198m2

» **Orientación**  
Sur

» **Estado**  
Buen estado

» **Carpinteria Interior**

» **Carpinteria Exterior**  
Aluminio

» **Antigüedad**

» **Superficie Terraza**  
25m2

# Extras

---



**Aire  
acondicionado**



**Armarios  
empotrados**



**Balcón**



**Calefacción**



**Garaje Opcional**



**Muebles**



**Trastero**

# Entorno

---



**Vistas al mar**

# Certificado Energético

| Calificación energética<br>En trámites | Consumo<br>kW h/m <sup>2</sup> Año | Emisiones<br>Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año |
|--|------------------------------------|---|
| <b>A</b> Más eficiente                 |                                    |   |
| <b>B</b>                               |                                    |   |
| <b>C</b>                               |                                    |   |
| <b>D</b>                               |                                    |   |
| <b>E</b>                               |                                    |   |
| <b>F</b>                               |                                    |   |
| <b>G</b> Menos eficiente               |                                    |   |

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

|                        |  |                                   |                                  |   |                                |
|------------------------|--|-----------------------------------|----------------------------------|---|--------------------------------|
| Espacio                |  |                                   |                                  |   |                                |
| Estado de conservación |  |                                   |                                  |   |                                |
| Estado de la cocina    |  |                                   |                                  |   |                                |
| Estado de los baños    |  |                                   |                                  |   |                                |
| Zonas exteriores       |  | <input type="radio"/> Balcón      | <input type="radio"/> Terraza    | <input type="radio"/> Patio Interior    |                                |
| Orientación            |  | <input type="radio"/> Norte       | <input type="radio"/> Sur        | <input type="radio"/> Este              | <input type="radio"/> Oeste    |
| Iluminación            |  | <input type="radio"/> Interior    | <input type="radio"/> Exterior   | <input type="radio"/> Todo Exterior     |                                |
| Climatización          |  | <input type="radio"/> Calefacción | <input type="radio"/> A/A        | <input type="radio"/> Conductos         |                                |
| Ruido                  |  |                                   |                                  |   |                                |
| Suelo                  |  | <input type="radio"/> Terrazo     | <input type="radio"/> Gres       | <input type="radio"/> Mármol            | <input type="radio"/> Parquet  |
| Ventanas               |  | <input type="radio"/> Madera      | <input type="radio"/> Hierro     | <input type="radio"/> Aluminio          |                                |
| Puerta de entrada      |  | <input type="radio"/> Normal      | <input type="radio"/> Blindada   | <input type="radio"/> Acorazada         | <input type="radio"/> Climalit |
| Puertas de paso        |  | <input type="radio"/> Sapeli      | <input type="radio"/> Roble/Haya | <input type="radio"/> Lacadas           |                                |
| Dormitorio Matrimonio  |  | <input type="radio"/> Armario     |                                  |   |                                |
| Dormitorio 2           |  | <input type="radio"/> Armario     |                                  |   |                                |
| Dormitorio 3           |  | <input type="radio"/> Armario     |                                  |   |                                |
| Dormitorio 4           |  | <input type="radio"/> Armario     |                                  |   |                                |
| ¿Está amueblado?       |  | <input type="radio"/> Vacío       | <input type="radio"/> Muebles    | <input type="radio"/> Electrodomésticos |                                |
| Alta de suministros    |  | <input type="radio"/> Luz         | <input type="radio"/> Agua       | <input type="radio"/> Gas               |                                |

Cosas a tener en cuenta:

# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7  
46130 - Massamagrell (Valencia)  
Teléfono: 961 935 988  
massamagrell@finkasng.com  
[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

