



Dossier Informativo

Calle barranco puig número de 46530 Puçol (Valencia)



Precioso adosado en playa

 3 habs.  2 bañ.  111m²

139.000 €

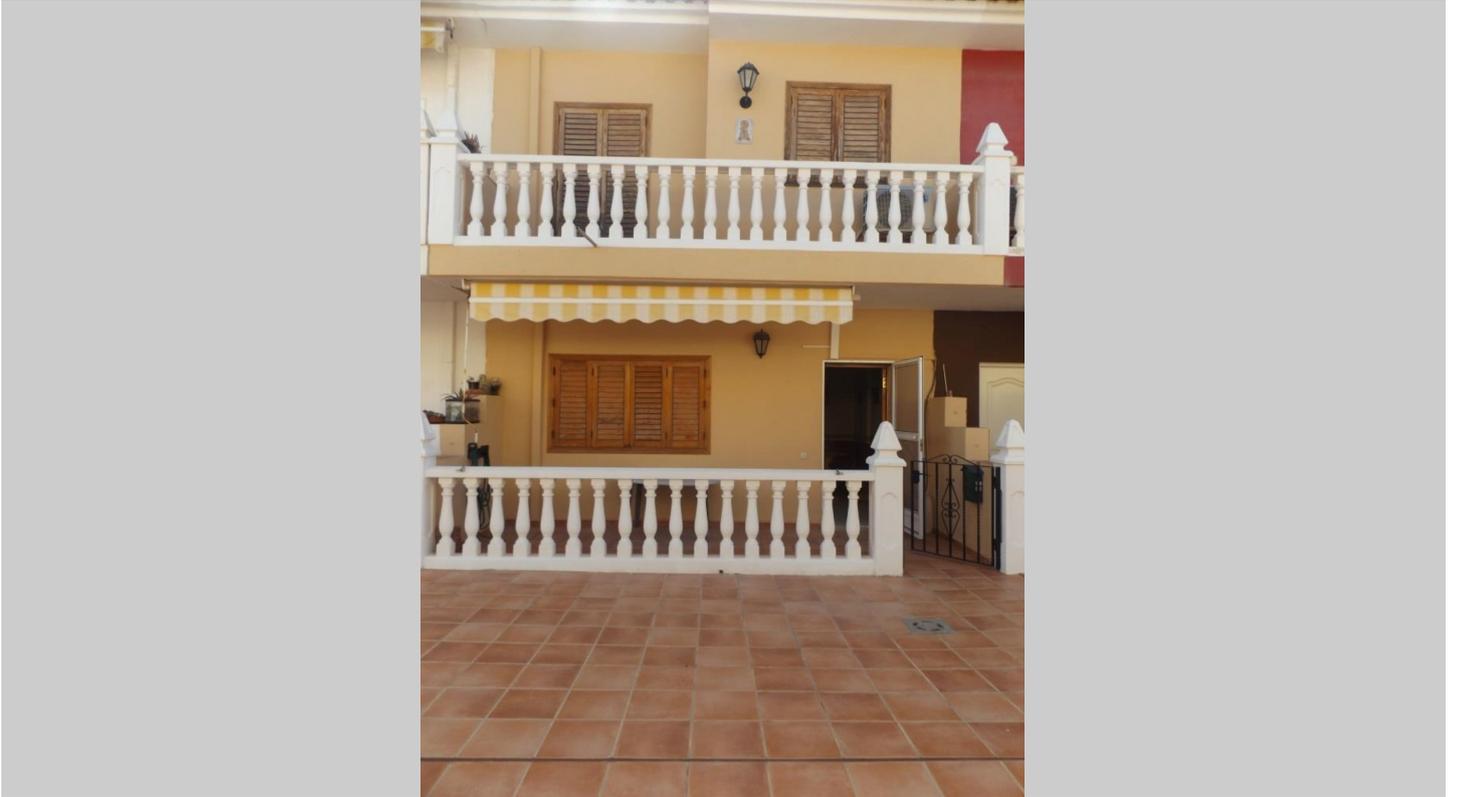
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Magnífica vivienda adosada, en una zona privilegiada de las mejores playas de L Horta Nord, a tan solo un paso de la playa y del paseo marítimo de Puçol. Disfruta de la tranquilidad y privacidad que esta vivienda te proporciona, situada en uno de los lugares menos explotados y valorados de la Costa Valenciana. A tan solo 10 minutos del municipio y 20 minutos de la Valencia, con buen acceso a la autovía... Este bonito adosado, está en perfectas condiciones para entrar a vivir, la vivienda está distribuida en dos alturas. En planta baja, salón comedor con chimenea, baño completo, cocina independiente, terraza y galería. En la planta primera disponemos de tres habitaciones, un cuarto de baño completo y balcón. Además, incluye dos plazas de garajes, más un trastero, para no tener que estar dando vueltas con el coche en pleno verano... Si lo que estás buscando es una vivienda unifamiliar en la zona de playa, no lo dudes y llámanos para organizar su visita, no dejes escapar esta oportunidad..

» **Tipo de Propiedad**
Casas o chalets

» **Habitaciones**
3

» **Baños**
2

» **Planta**
0

» **Superficie construida**
111m²

» **Orientación**
Este

» **Estado**
Sencillo

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**
Madera

» **Antigüedad**
1992

» **IBI**
450.00€

» **Gastos de comunidad**
69€ al mes

» **Superficie Terraza**
6m²

Extras



**Aire
acondicionado**



**Armarios
empotrados**



Balcón



Calefacción



Trastero

Entorno



Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D	100	19
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

