



Dossier Informativo

Calle enric valor número 3 de 46120 Alboraya (Valencia)



Estupendo dúplex seminuevo en el Palmaret

3 habs. 3 bañ. 96.00m²

114.500 €
Ha bajado 5.450 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Buscas un dúplex seminuevo? En la zona de El Palmaret disponemos de uno, es una vivienda de 16 años. En la planta baja encontrarás el comedor, cocina independiente con galería y un aseo. En la planta superior se sitúan las tres habitaciones y un baño, el otro baño se encuentra en la habitación principal. La vivienda se encuentra rodeada de todos los servicios diarios que necesitas en tu día a día, y junto a la ronda que conecta con Valencia capital en 3 minutos.

» Tipo de Propiedad	» Habitaciones	» Baños
Dúplex	3	3
» Planta	» Superficie construida	» Orientación
3	96.00m2	Oeste
» Estado	» Carpinteria Interior	» Carpinteria Exterior
De origen	Roble	Aluminio
» Antiguedad	» Nº de Plantas	
2000	2	

Extras

 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Garaje	 Gas ciudad
 Puerta blindada	 Tv	 Videoportero		

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio						
Estado de conservación						
Estado de la cocina						
Estado de los baños						
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior		
Orientación			<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación			<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización			<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido						
Suelo			<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas			<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada			<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso			<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4			<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?			<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros			<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716
alboraya@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado



Asociación de
Inmobiliarias
de la Comunitat
Valenciana

