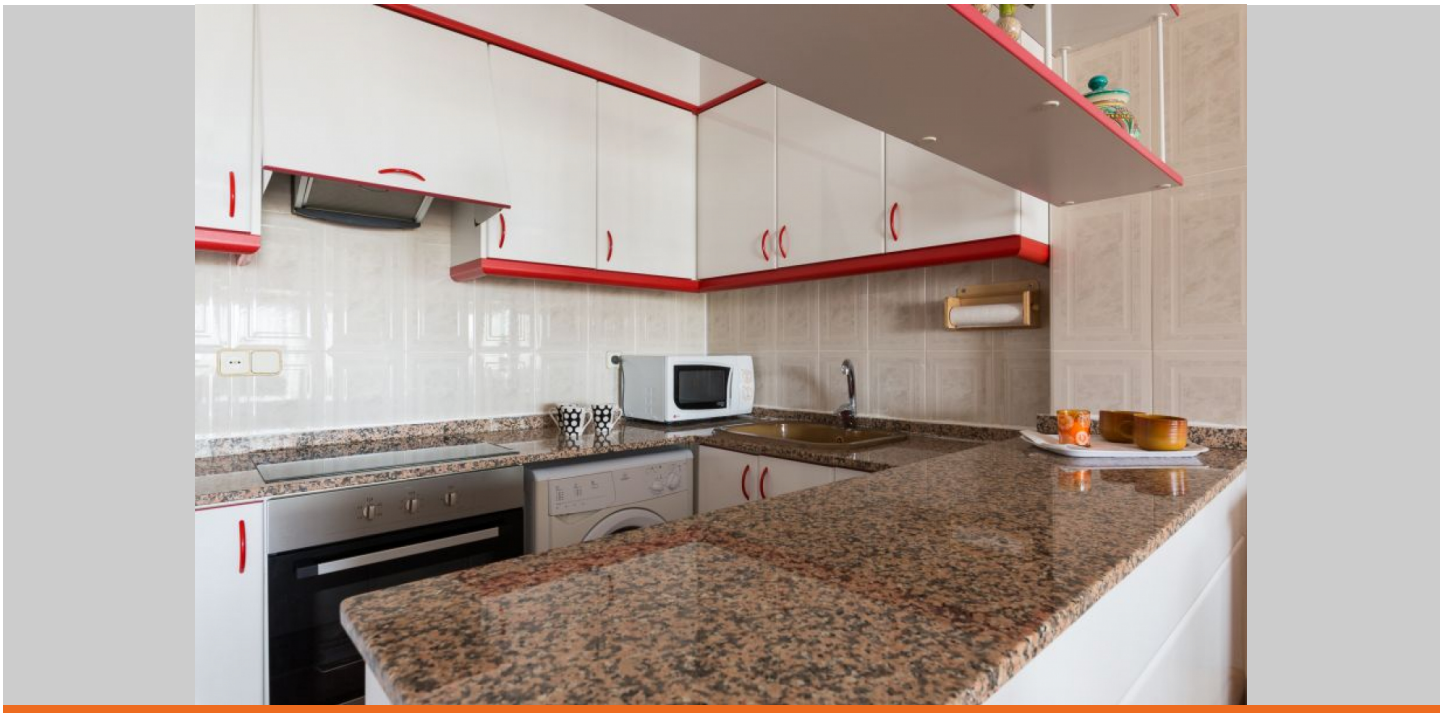
finkas GRUPO INMOBILIARIO

Dossier Informativo

Calle Calle caravel-les número de 46137 La Pobla de Farnals (Valencia)



APARTAMENTO TOTALMENTE EQUIPADO

1 habs. **1 bañ.** **68m²**

72.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos

Características

Apartamento totalmente equipado en complejo Torre Estudio III..Gran saln (30 m2), cocina office y salida a la terraza donde podrs disfrutar de las preciosas vistas al mar desde la comodidad de tu propio hogar..Este magnifico apartamento reformado est en segunda lnea de playa, frente el puerto deportivo. Complejo con piscina, pistas deportivas,... no pierdas la oportunidad y pide tu cita para visitarlo, te encantara!!!

- **Tipo de Propiedad**
  Pisos
- **Habitaciones**
  1
- **Baños**
  1
- **Planta**
  12
- **Superficie construida**
  68m2
- **Orientación**
  Este
- **Estado**
  Buen estado
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
  Climalit
- **Antiguedad**
  1978
- **Gastos de comunidad**
  70€ al mes
- **Superficie Terraza**
  10m2

Extras

Aire acondicionado	Armarios empotrados	Ascensor	Balcón	Calefacción

Entorno

Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A **Más eficiente**		
B		
C		
D		
E		
F		
G **Menos eficiente**		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7

46130 - Massamagrell (Valencia)

Teléfono: 961 935 988

massamagrell@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

ASICVAL Asociación de Inmobiliarias de la Comunitat Valenciana

APIVA Asociación de Profesionales Inmobiliarios de València

CRS Certified Residential Specialist The Proven Path To Success

REALTOR®