

## **Dossier Informativo**

Calle Calle CARAVEL-LES número de 46137 La Pobla de Farnals (Valencia)





¿Lo mejor de la playa? Tu propio apartamento

**!=** 1 habs. **=** 1 bañ. **☒** 74m²

79.000 €

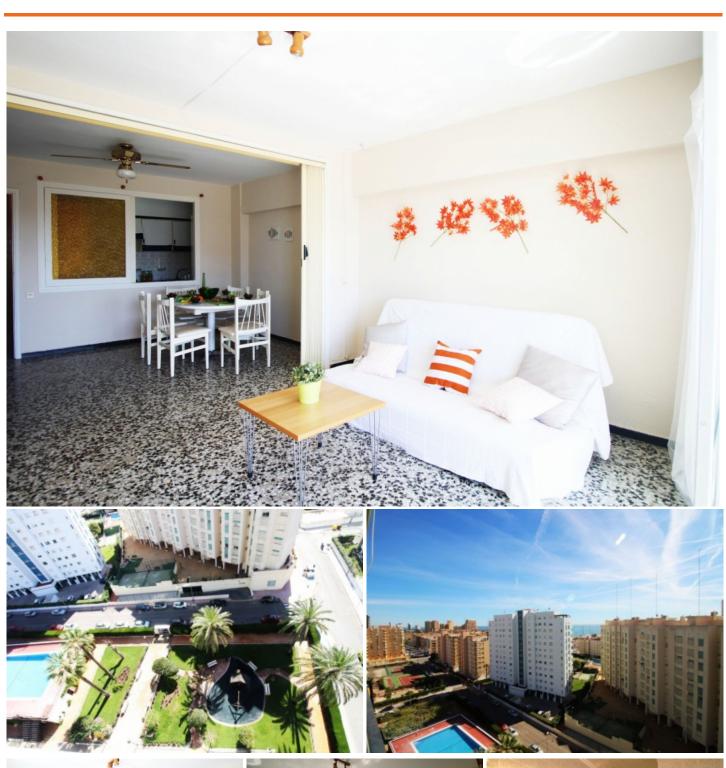
### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

### Ver la ficha online



## **Fotos**









### **Características**

En uno de los complejos mas demandados de la zona, tanto por sus instalaciones como por su cercana a la playa y a todos los servicios de esta. TORRE ESTUDIO III.Compuesto por una habitacin con armario empotrado, bao completo reformado, cocina independiente con ventanal abierto a saln, para cuando ests liado entre fogones puedas sentirte acompaado por todos tus familiares y amigos, adems cuenta con un gran saln con salida a un estupendo balcn con capacidad para una mesa con cuatro sillas para as poder disfrutar de comidas, cenas o desayunos con las maravillosas vistas que te ofrece este inmueble. .Si estas cansado de la ciudad y tu idea es relajarte en un apartamento, ven a visitarlo, no te dejara indiferente. .Pide tu cita.

» Tipo de Propiedad

**Pisos** 

» Habitaciones

» Baños

» Planta

11

» Superficie construida

74m2

» Orientación

**Este** 

» Estado

Buen estado

» Carpinteria Interior

» Carpinteria Exterior **Aluminio** 

» Gastos de comunidad

200€ al mes

» Antiguedad 1975

## **Extras**









## **Entorno**



Vistas al mar

## Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
В		
C		
D		
E	93	17
F		
G Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio	少尔				
Estado de conservación	۵7				
Estado de la cocina	67				
Estado de los baños	<b>公</b> 尔				
Zonas exteriores		O Balcón	<ul><li>Terraza</li></ul>	O Patio Interior	
Orientación	<b>公</b> 尔	O Norte	Sur	Este	Oeste
lluminación	<b>公</b> 尔	Interior	Exterior	O Todo Exterior	
Climatización	<b>公</b> 尔	Calefacción	○ A/A	Conductos	
Ruido	<b>公</b> 尔				
Suelo	<b>公</b> 尔	Terrazo	Gres	Mármol	O Parquet
Ventanas	<b>公</b> 尔	Madera	Hierro	Aluminio	
Puerta de entrada	<b>公</b> 尔	Normal	Blindada	Acorazada	Climalit
Puertas de paso	<b>公</b> 尔	<ul><li>Sapeli</li></ul>	O Roble/Haya	Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<b>公</b> 尔	Armario			
Dormitorio 2	۵7	Armario			
Dormitorio 3	۵7	Armario			
Dormitorio 4	۵7°	Armario			
¿Está amueblado?		O Vacío	Muebles	<ul> <li>Electrodomésticos</li> </ul>	
Alta de suministros		O Luz	O Agua	○ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

## **Contacto y Asesoramiento**

#### **OFICINA MASSAMAGRELL**

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

### Confía en un equipo altamente cualificado









