



Dossier Informativo

Calle Calle SALVADOR GINER número de 46540 El Puig de Santa Maria (Valencia)



Una cucada de casa entre mar y montaña

 3 habs.  1 bañ.  97m²

102.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Casa situada en la falda de la montaa de la Poblacin del Puig, a escasos dos kilometros de su bonita y tranquila playa. ..La vivienda esquinera, con fachada a tres calles, goza de una gran iluminacin y te acompaa durante todo el da la brisa del mar, por su ubicacin Este-Oeste-Norte. Reforma integral de hace 20 aos..Esta distribuida en dos alturas. En Planta baja nos encontramos una entrada con saln/comedor pasillo con tragaluz, cocina, despensa, bao con plato de ducha y dos habitaciones dobles..A la primera planta se accede por una cmoda escalera de mrmol, donde nos encontramos un acogedor espacio y una habitacin doble abuhardillada, una zona para lavandera y espectacular terraza con vistas a la montaa. Todas las habitaciones con ventanas a la calle tienen rejas de aluminio..Si te apetece vivir en esta zona, esta es una oportunidad que no deberas dejar pasar...

» **Tipo de Propiedad**

Casas o chalets

» **Habitaciones**

3

» **Baños**

1

» **Planta**

0

» **Superficie construida**

97m2

» **Orientación**

Este::Oeste

» **Estado**

Sencillo

» **Carpinteria Interior**

» **Carpinteria Exterior**

Aluminio

» **Antigüedad**

1920

» **IBI**

237.00€

» **Superficie Terraza**

30m2

Extras



**Aire
acondicionado**



Calefacción

Entorno



Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	151	31
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

