



Dossier Informativo

Calle Calle Ilaurador valencia número de 46130 Massamagrell (Valencia)



Vivienda urbana moderna.

🛏 3 hab. 🚿 2 bañ. 📏 111m²

125.000 €

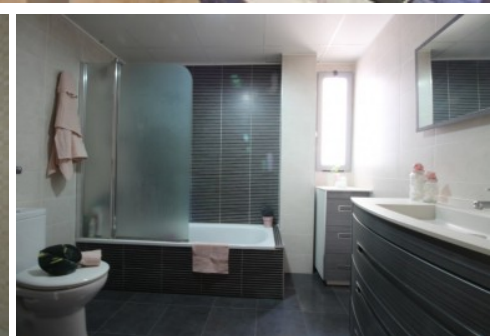
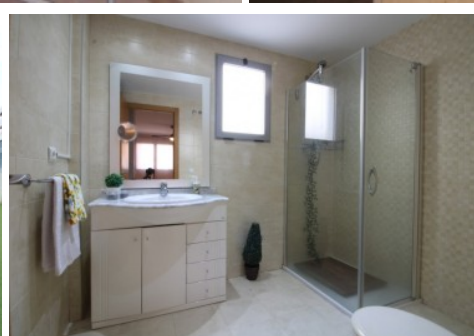
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Est vivienda se encuentra en una zona tranquila de la poblacin, cerca de instalaciones deportivas, con ubicacin prxima a parques y reas de juegos. Y a poca distancia a pie de colegios, tiendas y restaurantes. Con fcil acceso a la cv-306, v-21 y la autova A-7 (bypass), y con una buena combinacin con los pueblos colindantes, tanto en metro, como por carretera..El edificio cuenta con zonas comunes valladas, con un pequeo parque infantil y una piscina...Tiene una considerable terraza, para pasar tardes agradables con familia y amigos, con salida directa desde el comedor y cocina. Cocina moderna con mobiliario de Cuidec, equipada con muebles bajos y altos.Comedor espacioso y luminoso., Tres amplias habitaciones exteriores con armarios empotrados, y dos baos completos, uno de ellos en dormitorio principal..Instalacin completa de aire acondicionado fro/calor por conducciones de aire y rejillas de impulsin en saln, dormitorios y cocina. Instalacin de gas natural, paredes lisas, galera cerrada en la terraza con una superficie de 2,28 m2..Y por si fuera poco, plaza de garaje y trastero de 7,5 m2, con fcil acceso desde la calle y muy cmodo de aparcar...Descubre tu prximo hogar con nosotros...Te lo vas a perder?.

» Tipo de Propiedad

Pisos

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

3

» Superficie construida

111m2

» Orientación

Este::Oeste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

Climalit/Aluminio

» Antigüedad

2008

» IBI

450.00€

» Gastos de comunidad

200€ al mes

» Superficie Terraza

15m2

Extras



Aire
acondicionado



Armarios
empotrados



Ascensor



Calefacción



Trastero



Videoportero

Entorno



Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	144	26
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

