



# Dossier Informativo

Calle Calle LLAURADOR VALENCIA número de 46130 Massamagrell (Valencia)



**OLVÍDATE DE PREOCUPACIONES POR TU COCHE**

 0 habs.  0 bañ.  14m<sup>2</sup>

**7.900 €**

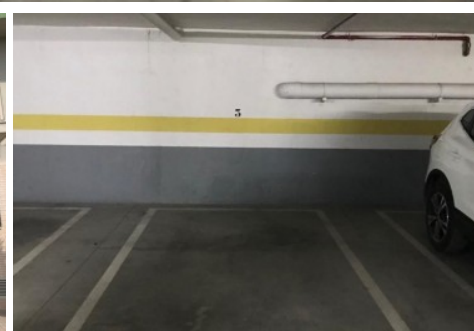
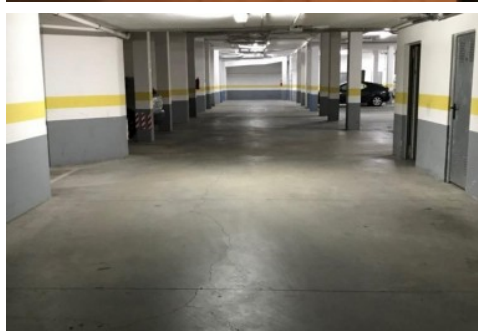
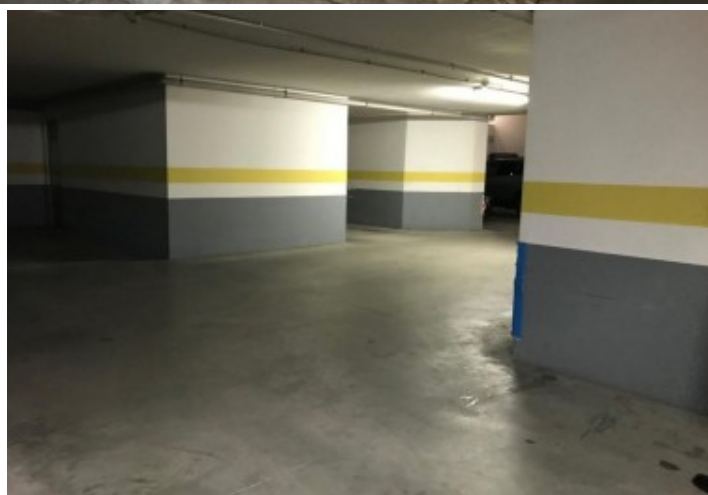
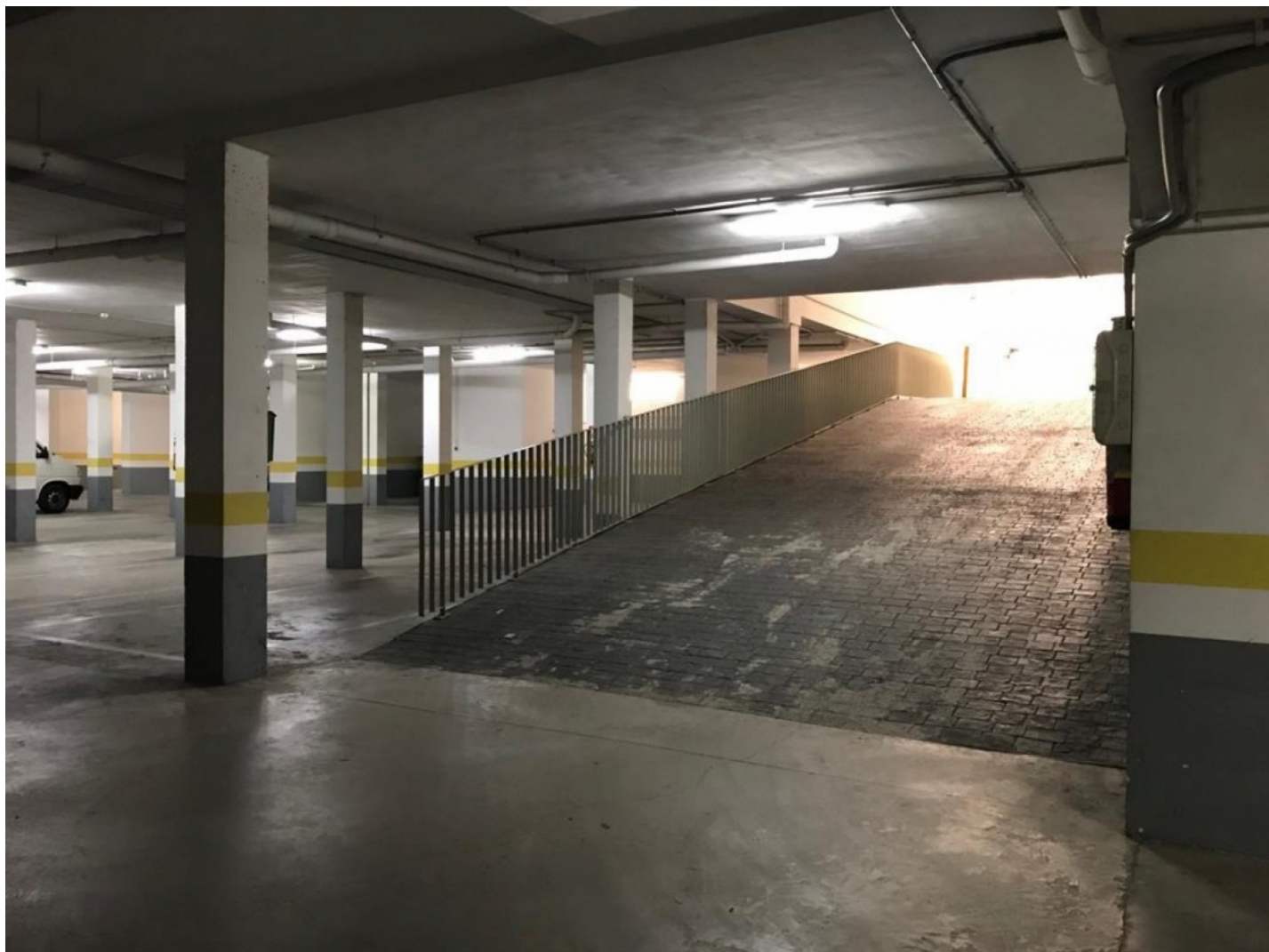
## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

**Ver la ficha online**



# Fotos



# Características

Si quieres tener la seguridad de guardar tu coche en un sitio cerrado y habilitado para ello, esta plaza de aparcamiento es ideal. Con dos pilares a los lados, por lo que nadie puede rozarte el coche cada vez que lo aparques.. Dispone de fcil acceso, la rampa no es muy pronunciada. Sin necesidad de hacer muchas maniobras para aparcar.. Adems dispone de un amplio trastero, con una superficie construida de 7m2, justo al lado de la plaza de aparcamiento.. Si vives por esa zona y no quieres que tu coche duerma en la calle. Pregntanos sin ningn compromiso!.. Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.. Muchas gracias por tu comprensin.. No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.. Las medidas aqu expuestas han sido obtenidas del Catastro.. El anuncio no es vinculante, puede contener errores..

» **Tipo de Propiedad**

Garajes

» **Habitaciones**

0

» **Baños**

0

» **Planta**

-1

» **Superficie construida**

14m2

» **Orientación**

» **Estado**

Buen estado

» **Carpinteria Interior**

» **Carpinteria Exterior**

» **Antigüedad**

2006

» **IBI**

48.00€

» **Gastos de comunidad**

36€ al mes

# Extras

---



Calefacción

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7  
46130 - Massamagrell (Valencia)  
Teléfono: 961 935 988  
massamagrell@finkasng.com  
[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

