



Dossier Informativo

Calle Calle CANTARRANA número de 46137 La Pobla de Farnals (Valencia)



¡Espectaculares vistas!

 3 hab.  2 bañ.  88m²

139.900 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

A unos 4 minutos andando de la orilla de la playa tenemos un fabuloso apartamento, situado en la dcima planta, con unas vistas impresionantes que no puedes dejar de visitar.. . Todo reformado (a excepcin del aseo de cortesa), exterior y luminoso. Ideal para vivir todo el ao o disfrutar como 2 residencia.. . Cuenta con una bonita cocina con mucha armariada para el almacenaje, un saln comedor con salida a una terraza donde podrs relajarte contemplando el mar o viendo los bonitos atardeceres, un bao completo y tres habitaciones dobles, dos de ellas con armarios empotrados.. . Este complejo dispone de instalaciones deportivas como pista de frontn, baloncesto, tenis y fulbito. Un club social, 2 piscinas y para los ms peques de la casa un parque infantil.. . Adems! con opcin de comprar una plaza de garaje aparte.. . La playa de la Puebla de Farnals, dispone de todos los servicios necesarios para el da a da, como supermercados, panaderas, centro mdico, etc. Bien comunicada por carretera, como por transporte pblico.. . Ven a visitarlo y comienza a disfrutarlo cuanto antes.. . Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.. . Muchas gracias por tu comprensin. . . No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.. . Las medidas aqu expuestas han sido obtenidas del Catastro.. . El anuncio no es vinculante, puede contener errores.. . El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.. . .

» **Tipo de Propiedad**

Pisos

» **Habitaciones**

3

» **Baños**

2

» **Planta**

10

» **Superficie construida**

88m2

» **Orientación**

Este::Oeste

» **Estado**

Buen estado

» **Carpinteria Interior**

» **Carpinteria Exterior**

Climalit/Aluminio

» **Antigüedad**

1977

» **IBI**

304.00€

» **Gastos de comunidad**

168€ al mes

» **Superficie Terraza**

9m2

Extras



Armarios
empotrados



Ascensor



Calefacción



Muebles

Entorno



Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	137	28
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

