



Dossier Informativo

Calle Calle OSCAR ESPLA número de 46130 Massamagrell (Valencia)



Vivienda seminueva con garaje

3 habs. 2 bañ. 105m²

93.500 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Cansado de vivir en ciudad? Buscas una buena vivienda en una poblacion? Si es as, tenemos lo que necesitas..... Situada en la poblacion de Massamagrell, muy bien comunicada con la ciudad de Valencia, con todas las necesidades del dia a dia cubiertas... La vivienda tiene una distribucion perfecta, todas sus estancias son exteriores, exceptuando cocina y uno de los baños. Dispone de un comedor que da acceso a un buen balcón esquinero con vistas despejadas, una amplia cocina con mucho almacenaje y galera, que te ayudara a tener la cocina despejada, tres dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite principal... Ademas dispone de una plaza de garaje en el mismo edificio, incluida en el precio... Vivienda práctica y funcional. A qui esperas para visitarla, Llamanos!... Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos... Muchas gracias por tu comprension... No obstante, si eres agente inmobiliario yquieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos... Las medidas aqui expuestas han sido obtenidas del Catastro... El anuncio no es vinculante, puede contener errores... El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria...

» **Tipo de Propiedad**

Pisos

» **Habitaciones**

3

» **Baños**

2

» **Planta**

2

» **Superficie construida**

105m²

» **Orientación**

Sur::Este::Oeste

» **Estado**

Buen estado

» **Carpinteria Interior**

» **Carpinteria Exterior**

Cimalit/Aluminio

» **Antiguedad**

1997

» **IBI**

363.00€

» **Gastos de comunidad**

50€ al mes

Extras



Aire
acondicionado



Armarios
empotrados



Ascensor



Balcón



Calefacción



Videopuerto

Entorno



Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	113	23
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio						
Estado de conservación						
Estado de la cocina						
Estado de los baños						
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior		
Orientación			<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación			<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización			<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido						
Suelo			<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas			<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada			<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso			<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4			<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?			<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros			<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado



Asociación de
Inmobiliarias
de la Comunitat
Valenciana

