



Dossier Informativo

Calle Calle OSCAR ESPLA número de 46130 Massamagrell (Valencia)



Vivienda seminueva con garaje

🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 105m²

93.500 €

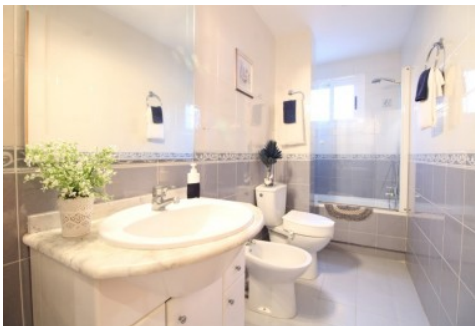
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Cansado de vivir en ciudad? Buscas una buena vivienda en una poblacin? Si es as, tenemos lo que necesitas..... Situada en la poblacin de Massamagrell, muy bien comunicada con la ciudad de Valencia, con todas las necesidades del da a da cubiertas.. La vivienda tiene una distribucin perfecta, todas sus estancias son exteriores, exceptuando cocina y uno de los baos. Dispone de un comedor que da acceso a un buen balcn esquinero con vistas despejadas, una amplia cocina con mucho almacenaje y galera, que te ayudara a tener la cocina despejada, tres dormitorios y dos baos completos, uno de ellos en suite principal.. Adems dispone de una plaza de garaje en el mismo edificio, incluida en el precio.. Vivienda prctica y funcional. A qu esperas para visitarla, Llmanos!. . Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.. Muchas gracias por tu comprensin. . No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.. Las medidas aqu expuestas han sido obtenidas del Catastro.. El anuncio no es vinculante, puede contener errores.. El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria..

» Tipo de Propiedad

Pisos

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

2

» Superficie construida

105m2

» Orientación

Sur::Este::Oeste

» Estado

Buen estado

» Carpinteria Interior

» Carpinteria Exterior

Climalit/Aluminio

» Antigüedad

1997

» IBI

363.00€

» Gastos de comunidad

50€ al mes

Extras



Aire
acondicionado



Armarios
empotrados



Ascensor



Balcón



Calefacción



Videoportero

Entorno



Vistas al mar

Certificado Energético

| Calificación energética Aportado | Consumo kW h/m2 Año | Emisiones Kg CO2/m2 Año |
|-------------------------------------|------------------------|----------------------------|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | 113 | 23 |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

| | | | | | |
|------------------------|---|---|--|---|--|
| Espacio | <div><div></div><div></div></div> | | | | |
| Estado de conservación | <div><div></div><div></div></div> | | | | |
| Estado de la cocina | <div><div></div><div></div></div> | | | | |
| Estado de los baños | <div><div></div><div></div></div> | | | | |
| Zonas exteriores | <div><input type="radio"/></div> Balcón | <div><input type="radio"/></div> Terraza | <div><input type="radio"/></div> Patio Interior | | |
| Orientación | <div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Norte | <div><input type="radio"/></div> Sur | <div><input type="radio"/></div> Este | <div><input type="radio"/></div> Oeste | |
| Iluminación | <div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Interior | <div><input type="radio"/></div> Exterior | <div><input type="radio"/></div> Todo Exterior | | |
| Climatización | <div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Calefacción | <div><input type="radio"/></div> A/A | <div><input type="radio"/></div> Conductos | | |
| Ruido | <div><div><div></div><div></div></div></div> | | | | |
| Suelo | <div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Terrazo | <div><input type="radio"/></div> Gres | <div><input type="radio"/></div> Mármol | <div><input type="radio"/></div> Parquet | |
| Ventanas | <div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Madera | <div><input type="radio"/></div> Hierro | <div><input type="radio"/></div> Aluminio | | |
| Puerta de entrada | <div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Normal | <div><input type="radio"/></div> Blindada | <div><input type="radio"/></div> Acorazada | <div><input type="radio"/></div> Climalit | |
| Puertas de paso | <div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Sapeli | <div><input type="radio"/></div> Roble/Haya | <div><input type="radio"/></div> Lacadas | | |
| Dormitorio Matrimonio | <div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Armario | | | | |
| Dormitorio 2 | <div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Armario | | | | |
| Dormitorio 3 | <div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Armario | | | | |
| Dormitorio 4 | <div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Armario | | | | |
| ¿Está amueblado? | <div><input type="radio"/></div> Vacío | <div><input type="radio"/></div> Muebles | <div><input type="radio"/></div> Electrodomésticos | | |
| Alta de suministros | <div><input type="radio"/></div> Luz | <div><input type="radio"/></div> Agua | <div><input type="radio"/></div> Gas | | |

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

