



Dossier Informativo

Calle Avenida MADRID número de 46137 La Pobla de Farnals (Valencia)



Perfecto para disfrutar de las vacaciones

 2 hab.  1 bañ.  99m²

105.000 €

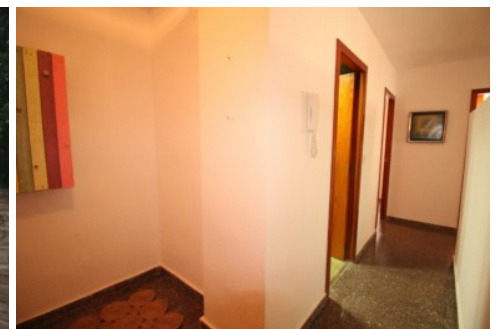
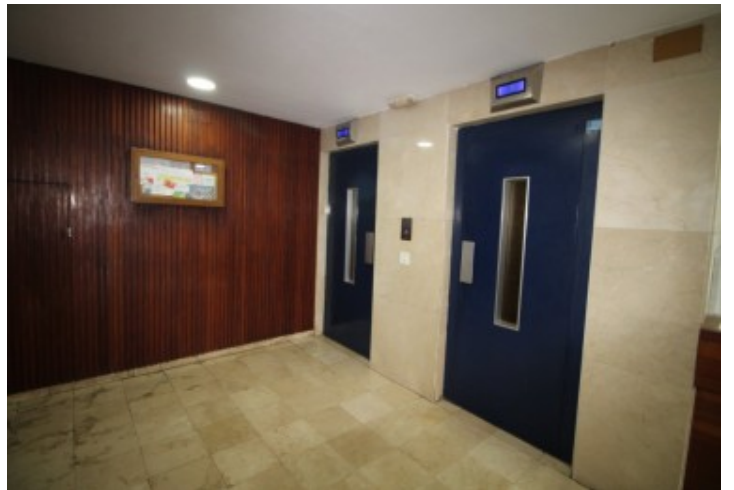
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Necesitas una futura estancia para el verano? y si adems, te dijera que es todo exterior a excepcin del bao, qu haras? Pues s, apartamento prctico, acogedor y luminoso, con todas sus estancias exteriores.. Su distribucin es muy cuadrada, cuenta con un saln que dispone de un gran ventanal con correderas, lo que te proporcionara mucha luz, con acceso a una terraza de 12 m2 que rodea al saln comedor. Dos habitaciones dobles, ambas con pequenos armarios empotrados. Cocina muy cuadrada con bastante armariada y galera (un desahogo perfecto para la zona de lavado). Y por ltimo un cuarto de bao completo.. Y si te gustan sus instalaciones deportivas, no te lo pienses! y compra tu accin en el Polideportivo 5 Mares.. La playa de la Pobla de Farnals, cuenta con una amplia variedad de servicios, que harn de tu estancia toda una comodidad. Adems, dispone de buenas conexiones por carretera que conectan a 15 minutos de Valencia capital.. Ven a verla! y empieza cuanto antes a disfrutarla.. Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fcil, cmodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos. Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.. El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores..

» Tipo de Propiedad

Pisos

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

8

» Superficie construida

99m2

» Orientación

Este::Oeste

» Estado

Sencillo

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1977

» IBI

370.00€

» Gastos de comunidad

245€ al mes

» Superficie Terraza

12m2

Extras



Armarios
empotrados



Ascensor



Calefacción



Muebles

Entorno



Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	166	30
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

