



Dossier Informativo

Calle san francisco de asis número 5 de 46020 Valencia (Valencia)



Una planta baja vivienda para moldear a tu gusto!

2 habs. 1 bañ. 75.00m²

57.500 €
Ha bajado 2.400 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

A la venta esta maravillosa planta baja vivienda en el casco antiguo de Benimaclet. En una de las calles más tranquilas del barrio. Dispone de una terraza interior de 20 metros para que saques el mayor provecho al Sol de Valencia. La vivienda se encuentra de origen y es ideal para moldearla a tu gusto. Disponemos de un proyecto de reforma. Infórmate! Si estás buscando una buena inversión para alquilar a estudiantes, esta es tu ocasión. Ven a verla!

» Tipo de Propiedad	» Habitaciones	» Baños
Piso	2	1
» Planta	» Superficie construida	» Orientación
0	75.00m ²	Este
» Estado	» Carpinteria Interior	» Carpinteria Exterior
Para reformar	Sapeli	Aluminio
» Antiguedad	» Gastos de comunidad	» Superficie Terraza
1955	10€ 0	20.00m ²
» Superficie Patio	» Tipo exterior	
20.00m ²	Exterior	

Extras



Aqua



Terraza

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio						
Estado de conservación						
Estado de la cocina						
Estado de los baños						
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior		
Orientación			<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación			<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización			<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido						
Suelo			<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas			<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada			<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso			<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4			<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?			<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros			<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado



Asociación de
Inmobiliarias
de la Comunitat
Valenciana

