

Dossier Informativo

Calle Calle MASSAMAGRELL número de 46137 La Pobla de Farnals (Valencia)





₽ 2 habs. 1 bañ. 🔀 58m²

109.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- · Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Magnifico y prctico apartamento, todo exterior y con vistas al mar. Pensado no solo para las vacaciones, sino para residir todo el ao si lo deseas... Se encuentra en un 5 piso con ascensor y se distribuye en cmodo saln, dos dormitorios, un bao y cocina. Adems, cuenta con un balcn 8 m2 acristalado con vistas al mar para disfrutar de la luz natural.. La vivienda se encuentra en buen estado para que puedas instalarte cuanto antes... Y si te gustan sus instalaciones deportivas, no te lo pienses! y compra tu accin en el Polideportivo 5 Mares... La playa de la Pobla de Farnals, es perfecta para familias y gente joven. Dispone de todo tipo de servicios para vivir cmodamente, farmacias, centro mdico, comercios, restaurantes, horchateras, transporte pblico, etc.. Ubicada a 10 minutos por carretera al centro de Valencia y muy cerca de centro comerciales... No te lo pienses ms! y ven a visitarlo... Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fcil, cmodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos. Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble... El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores..

» Tipo de Propiedad

Pisos

» Planta

5

» Estado

Buen estado

» Antiguedad 1989 » Habitaciones

2

» Superficie construida 58m2

» Carpinteria Interior

» IBI 326.00€ » Baños

1

» Orientación Sur::Este

» Carpinteria Exterior Climalit/Aluminio

» Gastos de comunidad 146€ al mes

Extras









Entorno



Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	230	39

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	少尔				
Estado de conservación	۵7				
Estado de la cocina	67				
Estado de los baños	公 尔				
Zonas exteriores		O Balcón	Terraza	O Patio Interior	
Orientación	公 尔	O Norte	Sur	Este	Oeste
lluminación	公 尔	Interior	Exterior	O Todo Exterior	
Climatización	公 尔	Calefacción	○ A/A	Conductos	
Ruido	公 尔				
Suelo	公 尔	Terrazo	Gres	Mármol	Parquet
Ventanas	40000000000000000000000000000000000000	Madera	Hierro	Aluminio	
Puerta de entrada	公 尔	Normal	Blindada	Acorazada	Climalit
Puertas de paso	公 尔	Sapeli	O Roble/Haya	Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	公 尔	Armario			
Dormitorio 2	۵7	Armario			
Dormitorio 3	۵7	Armario			
Dormitorio 4	۵7°	Armario			
¿Está amueblado?		O Vacío	Muebles	 Electrodomésticos 	
Alta de suministros		O Luz	O Agua	○ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado









