



Dossier Informativo

Calle AV ORXATA número de 46120 Alboraya (Valencia)



Pisos en Alboraya, zona Alboraya Centro

 3 hab.  2 bañ.  148m²

1.450 €/mes

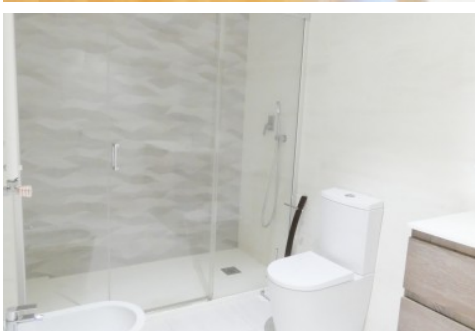
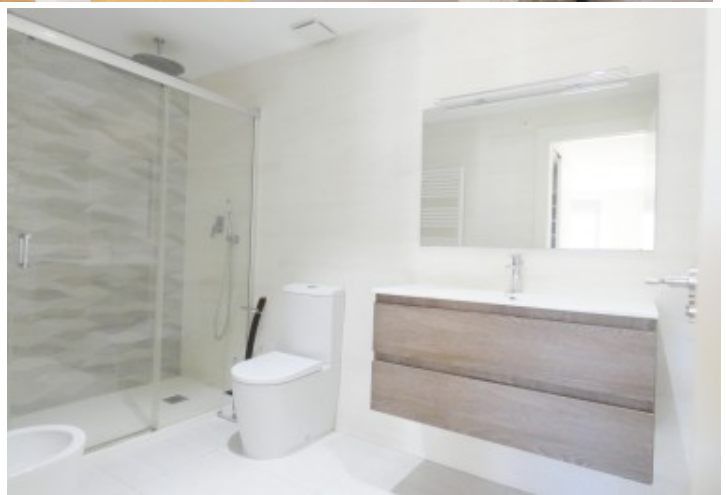
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

En Alboraya, en la zona de Alboraya Centro, se encuentra disponible un piso en alquiler que no puedes dejar de visitar. Esta vivienda cuenta con todas las comodidades que necesitas para disfrutar de un hogar confortable y acogedor. Con un total de 129 metros útiles y 148 metros construidos, este piso destaca por su amplio espacio, perfecto para aquellos que desean disfrutar de la mayor comodidad en su día a día. Además, su ubicación en la planta 02 y la presencia de un ascensor lo convierten en un lugar fácilmente accesible para todas las edades.

Una de las ventajas más destacables de este inmueble es la presencia de 3 habitaciones, lo que brinda la oportunidad de tener un espacio propio para cada miembro de la familia o incluso para aquellos que trabajan desde casa y necesitan un despacho. Además, con el objetivo de ofrecer la máxima comodidad a sus futuros inquilinos, esta vivienda dispone de un amplio garaje donde podrás aparcar tu vehículo sin preocupaciones.

El piso también cuenta con un balcón, ideal para disfrutar de momentos de relax o para hacer una comida al aire libre en los días soleados. Este espacio al aire libre se convierte en un auténtico oasis de tranquilidad en el corazón de Alboraya. Además, la ubicación de este inmueble es inmejorable, ya que se encuentra cerca de una parada de metro, algo fundamental para aquellos que desean tener una buena conexión con el resto de la ciudad. De esta manera, podrás desplazarte de manera rápida y cómoda a cualquier punto de Alboraya y sus alrededores.

Por último, no podemos olvidar mencionar que este piso se encuentra completamente amueblado y equipado con electrodomésticos de primera calidad, lo que facilita tu instalación en el inmueble sin tener que preocuparte por comprar muebles o electrodomésticos nuevos.

En definitiva, si estás buscando un piso en alquiler en Alboraya Centro, no dudes en visitar esta vivienda. Sus amplios espacios, su ubicación privilegiada y todas las comodidades que ofrece hacen de este lugar el hogar perfecto para ti y tu familia. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno tranquilo y con todas las facilidades a tu alcance! Contáctanos para concertar una visita.

» **Tipo de Propiedad**
Pisos

» **Habitaciones**
3

» **Baños**
2

» **Planta**
02

» **Superficie construida**
148m2

» **Orientación**
Norte::Este

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**
Climalit

» **Antigüedad**
0

Extras



Ascensor



Balcón



Garaje Opcional



Muebles

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B	23	4
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

