



Dossier Informativo

Calle AV VALENCIA número de 46130 Massamagrell (Valencia)



Centrico y economico !

 3 habs.  1 bañ.  71m²

77.900 €

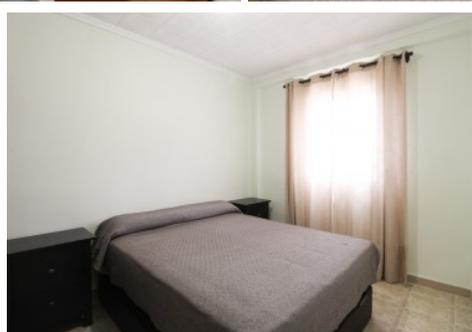
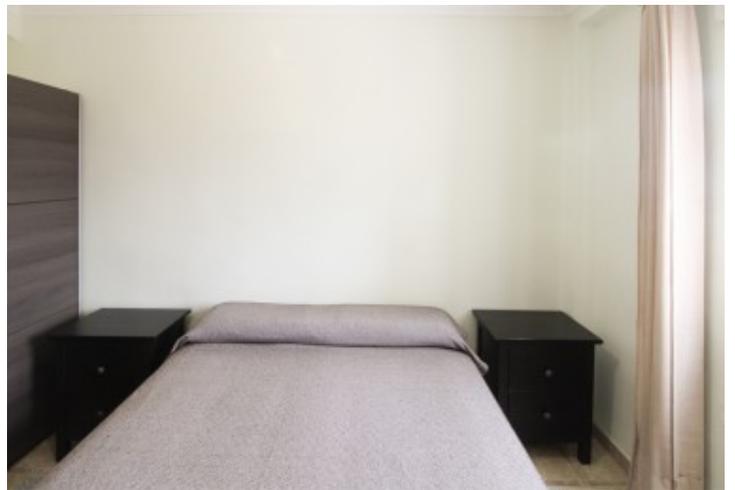
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Con sus 3 amplias habitaciones, este inmueble es ideal para una familia que busca un espacio cómodo y acogedor para establecerse.

Con una superficie útil de 68 metros cuadrados y una superficie construida de 71 metros cuadrados, este piso destaca por su excelente distribución y aprovechamiento del espacio. En la planta 04 de un edificio construido en el año 1966 que NO DISPONE DE ASCENSOR. Esta vivienda cuenta con todas las comodidades necesarias para vivir cómodamente y disfrutar de la tranquilidad de esta encantadora localidad. Además, su ubicación estratégica te permitirá tener el transporte público a tu alcance, ya que tanto el metro como las paradas de autobús se encuentran cerca de este inmueble.

Además, su cercanía a Valencia capital hace de este municipio el lugar perfecto para aquellos que desean vivir en un entorno tranquilo y a la vez tener acceso fácil y rápido a todos los servicios y comodidades de la gran ciudad.

Si estás buscando la vivienda perfecta para ti y tu familia, no dudes en visitar este piso en Massamagrell. Su distribución funcional te permitirá aprovechar cada rincón al máximo, creando un ambiente acogedor y confortable donde podrás crear recuerdos inolvidables con tus seres queridos.

En cuanto a los servicios, encontrarás todo lo que necesitas a poca distancia. Supermercados, tiendas, restaurantes y negocios están a tu alcance, facilitándote el día a día y permitiéndote disfrutar al máximo de tu tiempo libre.

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.

Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad

Pisos

» Habitaciones

3

» Baños

1

» Planta

04

» Superficie construida

71m2

» Orientación

Oeste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

Climalit

» Antigüedad

1966

» IBI

164.00€

» Gastos de comunidad

15€ al mes

Extras



Balcón

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	240	62

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

