



Dossier Informativo

Calle CL MUSIC RICARD OLMOS DEL número de 46130 Massamagrell (Valencia)



Ático ubicado en la mejor zona de Massamagrell !

 3 habs.  2 bañ.  94m²

160.000 €

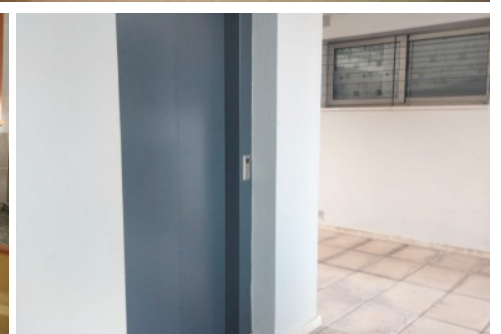
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Magnífico atico en venta en la localidad de Massamagrell. Esta hermosa vivienda cuenta con tres habitaciones, lo que la convierte en la opción ideal para aquellas familias que buscan amplitud y comodidad.

Ubicado en la planta 02 de un edificio construido en el año 2006, este ático destaca por sus 86 metros útiles y 94 metros construidos, brindando así un espacio generoso y bien distribuido. Sin lugar a dudas, cada rincón de esta vivienda ha sido cuidadosamente diseñado para garantizar la máxima funcionalidad y confort.

Además, este anuncio de vivienda en Massamagrell es aún más atractivo gracias a su plaza de GARAJE Y TRASTERO ofreciéndote una solución perfecta para el almacenamiento de tus pertenencias.

La ubicación de este inmueble es sencillamente inmejorable. Con el metro y el autobús cerca, contarás con un excelente acceso al transporte público. Además, en sus cercanías encontrarás una amplia oferta de servicios como supermercados, tiendas, restaurantes y colegios.

Pero eso no es todo. En este piso en Massamagrell podrás disfrutar de unas vistas panorámicas que te dejarán sin aliento. La luminosidad y amplitud de sus estancias te harán sentir como en casa desde el primer momento. Además, el cuidado de los detalles y la calidad de los materiales utilizados en su construcción son señales claras de que esta vivienda ha sido concebida para brindarte el máximo confort y bienestar.

Cada rincón de este piso ha sido pensado con el fin de garantizar tu plena satisfacción al adquirirlo. Sus amplias habitaciones te brindarán la privacidad y tranquilidad que tanto deseas, convirtiéndose en tu refugio ideal al llegar a casa después de un largo día de trabajo .

No pierdas la oportunidad de visitar este espléndido piso en Massamagrell. Te aseguramos que no te arrepentirás. No solo estarás invirtiendo en un inmueble de calidad, sino también en una vida llena de comodidades y facilidades. Contacta con nosotros para concertar una visita y descubrir por ti mismo todas las ventajas que este piso tiene para ofrecerte.

No dejes escapar esta oportunidad única. ¡Llámanos ahora y súmate a la lista de afortunados propietarios de este maravilloso inmueble en Massamagrell!

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.

Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad

Pisos

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

02

» Superficie construida

94m²

» Orientación

Norte::Sur

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

Climalit

» Antigüedad

2006

» IBI

236.00€

» Gastos de comunidad

40€ al mes

Extras



**Armarios
empotrados**



Ascensor



Calefacción



Garaje Opcional



Terraza

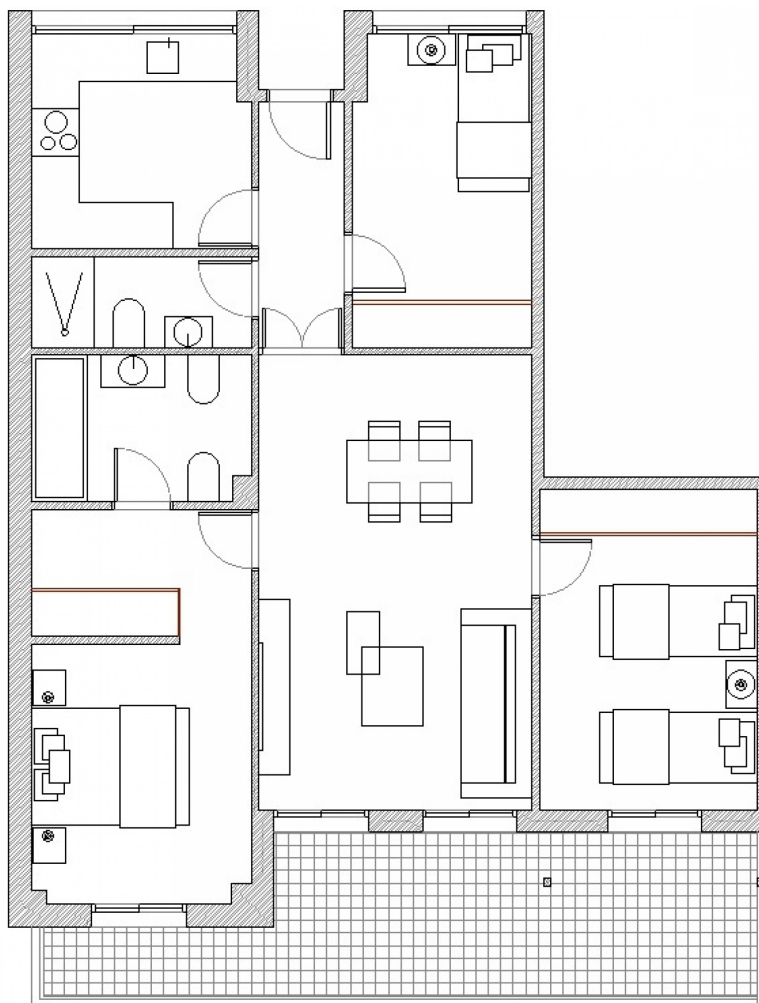


Trastero

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	206	35

Plano de la vivienda



Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

