



Dossier Informativo

Calle CL PROGRES número de 46130 Massamagrell (Valencia)



Céntrico y a buen precio !

🏠 3 hab. 🚿 1 bañ. 📏 101m²

109.900 €

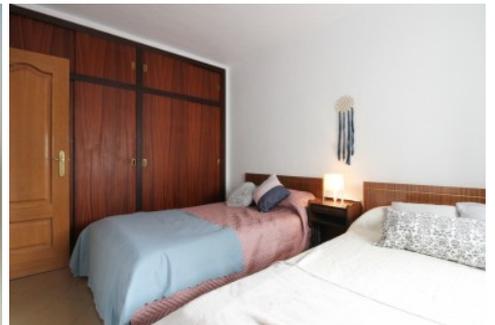
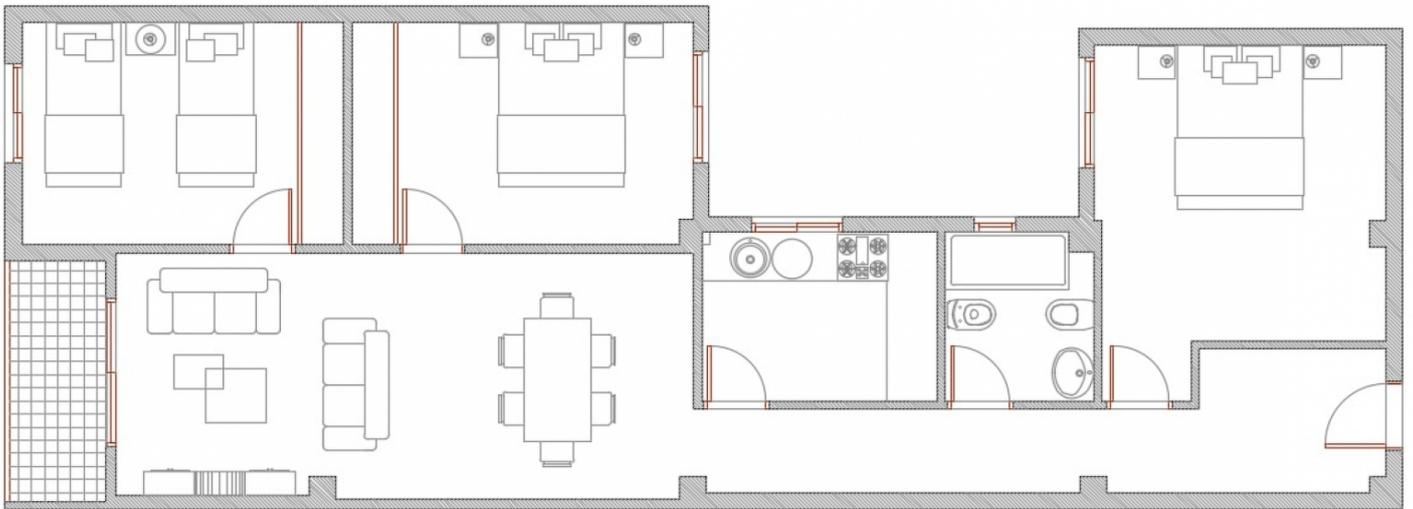
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Con tres habitaciones espaciosas, este piso en la planta 03 de un edificio construido en el año 1971 ofrece todo lo que necesitas para vivir de manera confortable. Además, contar con ascensor en el edificio te hará la vida mucho más fácil, especialmente si tienes que subir grandes compras o si tienes problemas de movilidad.

La luminosidad es otra de las características destacadas de este inmueble, ya que sus amplios ventanales permiten la entrada de luz natural durante todo el día. Esto le da al piso una sensación de amplitud y calidez que te hará sentir como en casa desde el primer momento en que lo visites.

Además, la ubicación de este piso es inmejorable, con el metro y autobuses cerca para que puedas desplazarte fácilmente por la zona y acceder a todos los servicios que necesitas en tu día a día. Ya sea para ir al trabajo, al colegio o simplemente para disfrutar de un día de compras o de ocio, este piso tiene todo lo que necesitas a tu alcance.

No dejes pasar la oportunidad de visitar este inmueble único en Massamagrell. Con sus 101 metros construidos, espacios bien distribuidos y una ubicación envidiable, este piso es la opción ideal para quienes buscan un hogar con todas las comodidades y en un entorno tranquilo y bien comunicado.

Ven a visitarlo y descubre por ti mismo todas las ventajas y beneficios que este piso en venta en Massamagrell tiene para ofrecerte. ¡No te arrepentirás!

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.

Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad

Pisos

» Habitaciones

3

» Baños

1

» Planta

03

» Superficie construida

101m2

» Orientación

Norte::Sur

» Estado

Sencillo

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

Madera

» Antigüedad

1971

» IBI

240.00€

» Gastos de comunidad

25€ al mes

Extras



**Armarios
empotrados**



Ascensor

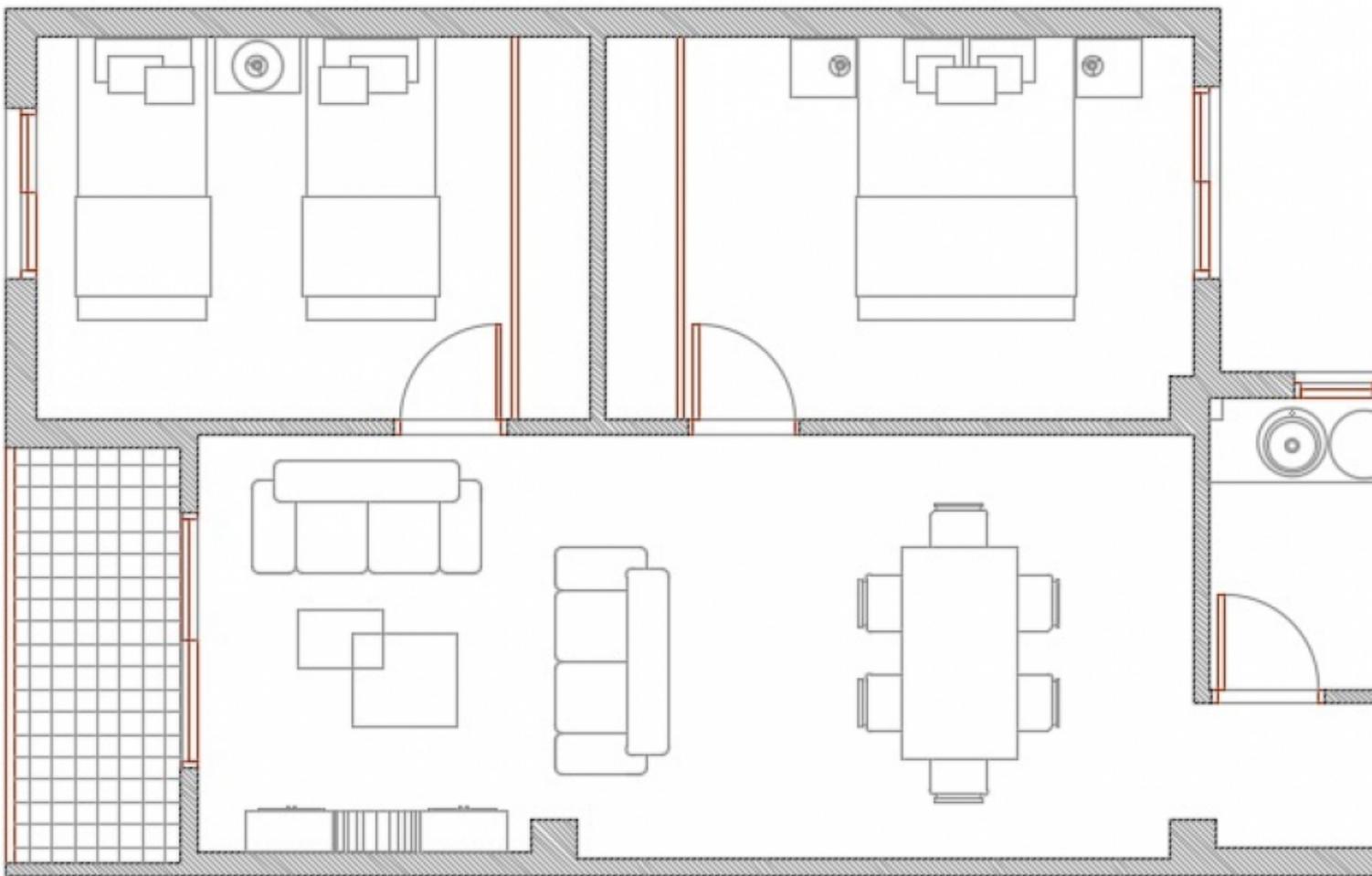


Calefacción

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	137	25
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda



Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

