



# Dossier Informativo

Calle PARTIDA DE LA LOMA número de Foios (Valencia)



Caseta rústica en suelo seco.

 0 hab.  0 bañ.  36m<sup>2</sup>

**18.500 €**

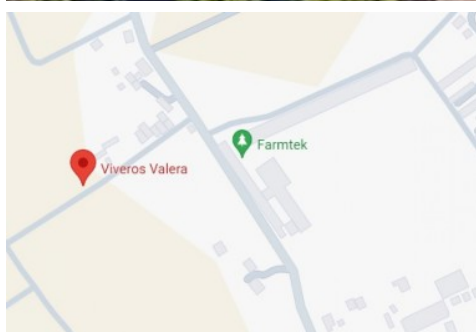
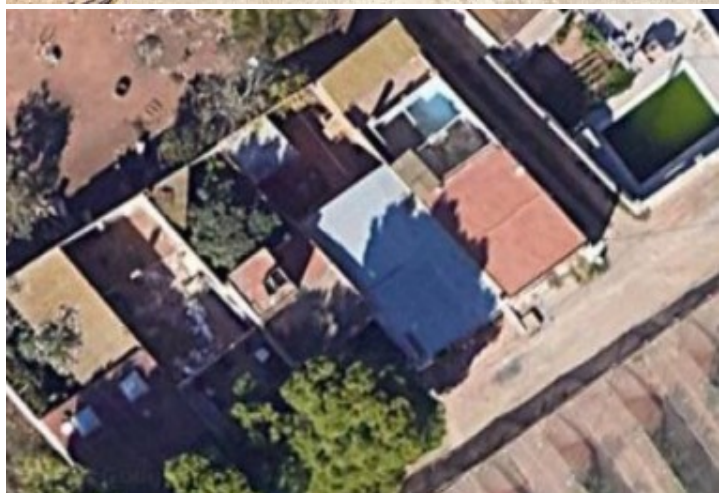
## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos



# Características

¿Busca un sitio para desconectar, disfrutar los fines de semana e incluso tener tu huerto?, ideal para quienes buscan un refugio alejado del bullicio de la ciudad.

Sacamos a la venta esta caseta rústica en suelo seco. A reformar totalmente, se podría quedar una encantadora caseta en la zona de la LLOMA muy cerca de la localidad de Foios y Museros, casa en venta por un simbólico precio con una superficie de 36 metros construidos y suelo de 132 metros.

Ofreciendo una excelente relación calidad-precio, este inmueble está destinado a captar la atención de compradores perspicaces que buscan valor a largo plazo. La singularidad y el encanto de esta vivienda prometen una experiencia de vida inigualable, donde cada día se disfruta de la paz y serenidad que aportan sus características inimitables.

Es una oportunidad que no debe dejarse pasar, una inversión segura en una comunidad encantadora y bien conectada. ¡No pierda la ocasión de adquirir esta excepcional propiedad y haga una cita hoy mismo!

Por expreso deseo de los propietarios, esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.

Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

Llámanos para darle toda la información.

» **Tipo de Propiedad**  
Casas o chalets

» **Habitaciones**  
0

» **Baños**  
0

» **Planta**

» **Superficie construida**  
36m2

» **Orientación**

» **Estado**  
A reformar

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**  
1965

» **IBI**  
46.39€

» **Superficie Parcela**  
118m2

# Extras

---

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7  
46130 - Massamagrell (Valencia)  
Teléfono: 961 935 988  
massamagrell@finkasng.com  
[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

