



# Dossier Informativo

Calle CARRER MIGUEL HERNÁNDEZ número de 46138 Rafelbuñol-Rafelbunyol (Valencia)



Fincas y solares en Rafelbuñol-Rafelbunyor, zona

 0 hab.  0 bañ.  0m<sup>2</sup>

**165.000 €**

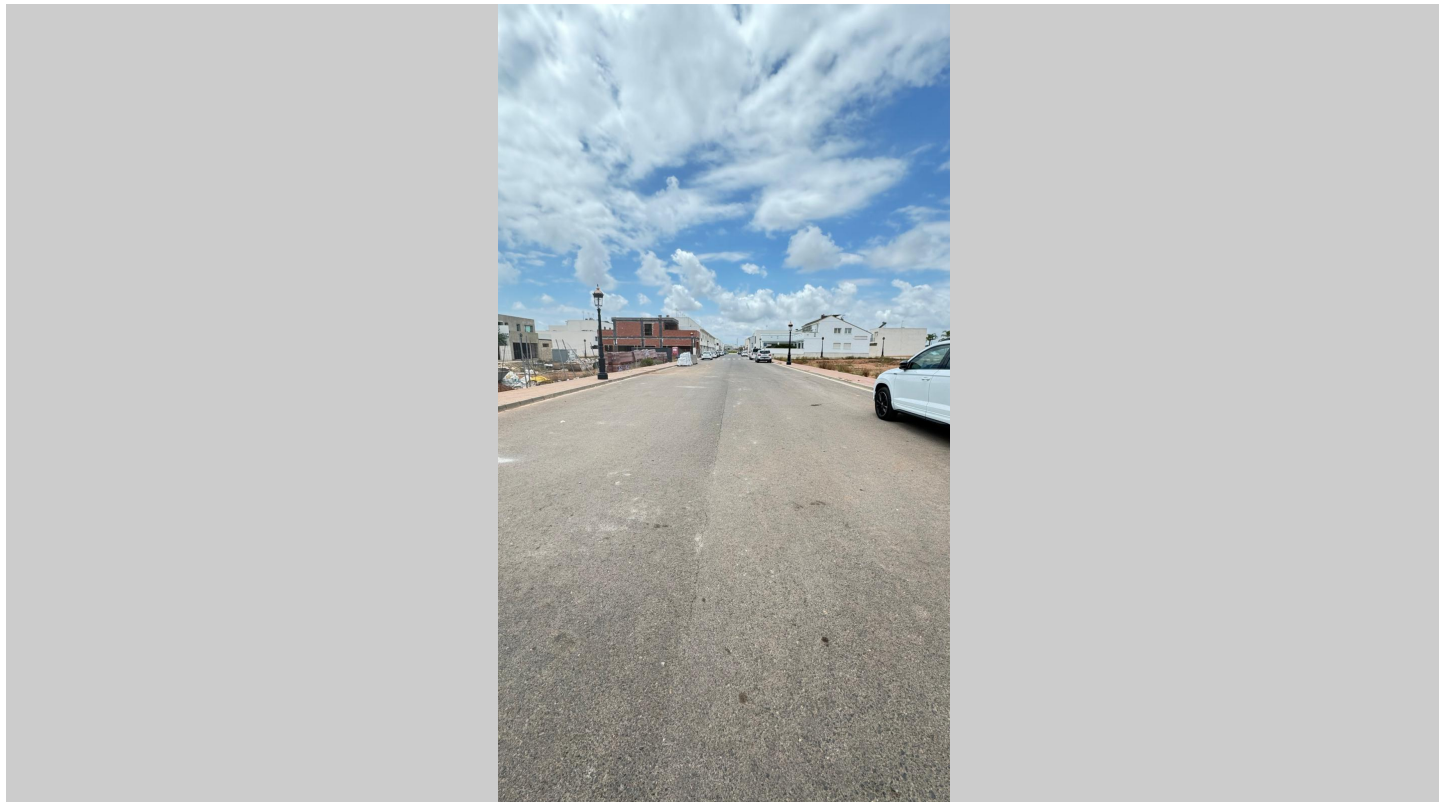
## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos



# Características

Presentamos una oportunidad para adquirir un solar en Rafelbuñol. Estamos hablando de un solar sin edificar de clase urbano, especialmente pensado para quienes buscan una inversión segura o el lugar ideal para empezar a crear tu nuevo hogar desde cero .

A destacar de esta propiedad sus 300 metros cuadrados que esta te ofrece, permitiéndote comprarla con algún familiar o conocido para edificar 2 casas por 150 metros cuadrados o los 300 metros cuadrados para ti y los tuyos

A nivel de accesibilidad, la ubicación es inmejorable. La cercanía a la estación de metro es un punto crucial, permitiendo un transporte rápido y eficiente permitiéndote acceder al centro de la ciudad y otras poblaciones de Valencia.

Este solar no solo se distingue por su amplitud y sus conexiones de transporte, sino también por su entorno. Situado en una zona tranquila y con fácil acceso a todos los servicios del día a día; supermercados, panaderías, colegios, gimnasios, peluquerías ...

No pierda la ocasión de conocer este solar y convierta sus proyectos en realidad en el entorno de Rafelbuñol. Contacte con nosotros para más detalles y concertar una visita.

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.

Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» **Tipo de Propiedad**  
Fincas y solares

» **Habitaciones**  
0

» **Baños**  
0

» **Planta**

» **Superficie construida**  
0m2

» **Orientación**  
Este

» **Estado**  
Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**  
0

» **Superficie Parcela**  
300m2

# Extras

---

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7  
46130 - Massamagrell (Valencia)  
Teléfono: 961 935 988  
massamagrell@finkasng.com  
[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

