



Dossier Informativo

Calle VALENCIA número 1 de 46134 Foios (Valencia)



Unas magníficas vistas a tu alcance.

 4 habs.  2 bañ.  101.00m²

87.000 €

Ha bajado 6.000 €

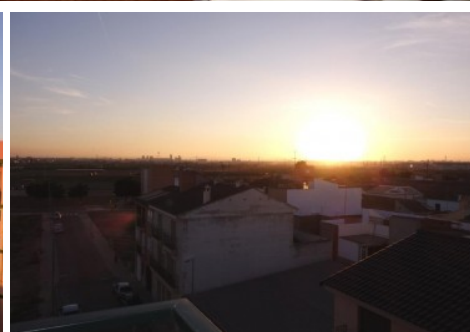
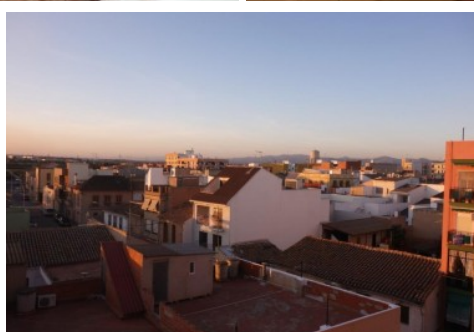
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Amplia vivienda situada en una última altura del edificio, con mucha luz y sin vecinos en la parte de arriba, evitándote esos molestos ruidos.

Dispone de un balcón con salida desde el comedor donde poder disfrutar de la puesta del sol o poder leer una libro relajadamente.

La vivienda se encuentra en perfecto estado para entrar a vivir, aunque está esperando a que le des tus toques personales para que se convierta en tu verdadero hogar.

Por su situación, Foios es una población muy tranquila con todos los servicios necesarios para vivir y a muy poco de Valencia capital, a la cual podrás llegar con su metro.

Además podemos indicar que la zona de la vivienda es una zona apartada del centro de la población y por lo tanto muy pacífica, rodeada de casas de pueblo y cercana a la Iglesia y a la vez al polideportivo municipal.

No dudes en visitar la vivienda...no te defraudará....

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión. No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

4

» Baños

2

» Planta

4

» Superficie construida

101.00m²

» Orientación

Oeste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

Roble

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1981

» IBI

282.00€

» Gastos de comunidad

140€ 3

» Nº de Plantas

4

» Distancia de la Playa

5000 metros

» Vistas

Despejadas

» Tipo exterior

Exterior

» Tipo calefacción

Split en pared

» Tipo cocina

Independiente

Extras



Aire
acondicionado



Armarios
empotrados



Ascensor



Balcón



Calefacción



Luminoso



Puerta blindada

Entorno



Vistas
despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	278	54

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

