Dossier Informativo

Calle benimaclet número 27 de 46120 Alboraya (Valencia)

Piso en Alboraya, zona L'Horta Nord - Alboraya - Ausias March

3 habs. 2 bañ. 115.00m²

173.000 €

Ha bajado 2.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos

Características

Pisazo a la vista!!!
Una vez que entras por el patio, piensas si lo mejor de la vivienda es su gran ubicación, y subiendo por el ascensor a la última planta donde se situa...piensas...junto al mercadona, la avenida Ausias Marcha, el paseo Aragón, la huerta....y cuando se abren las puertas del ascensor y de la vivienda dices...su luz!!!
Al ser una vivienda totalmente esquinera, además al adentrarte en la vivienda la calidez de su parquet...si quieres que te siga contando,llámame

- **Tipo de Propiedad**
  Piso
- **Habitaciones**
  3
- **Baños**
  2
- **Planta**
  4
- **Superficie construida**
  115.00m2
- **Orientación**
  Suroeste
- **Estado**
  Buen estado
- **Carpinteria Interior**
  Aluminio
- **Carpinteria Exterior**
- **Antiguedad**
  2002
- **Nº de Plantas**
  4
- **Distancia de la Playa**
  3 metros
- **Tipo exterior**
  Exterior
- **Tipo cocina**
  Independiente

Extras

Adaptado a minusválidos	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Ascensor	Balcón
Esquina	Garaje	Luminoso	Luz	Puerta blindada

Entorno

Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo

46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

ASICVAL Asociación de Inmobiliarias de la Comunitat Valenciana

APIVA Asociación de Profesionales Inmobiliarios de València

CRS Certified Residential Specialist The Proven Path To Success

REALTOR®