



Dossier Informativo

Calle C/ Progres número de 46130 Massamagrell (Valencia)



Pisos en Massamagrell, zona

 2 hab.  1 bañ.  76m²

800 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Nueva vivienda en la localidad de Massamagrell. Un piso totalmente reformada de 76 metros, situado en el centro de Massamagrell, esta propiedad no solo te ofrece un espacio para vivir, sino también una muy buena ubicación con fácil acceso a transporte público.

El inmueble dispone de una cocina office con salón comedor, un baño completo con plato de ducha y dos habitaciones dobles, la principal con acceso al balcón con vistas a la calle y un vestidor para proporcionarte mas espacio, la otra habitación con armario empotrado.

Otro punto fuerte de esta propiedad es su cocina equipada con todos los electrodomésticos necesarios, menos la nevera. El piso también se encuentra complementado amueblado.

Uno de los mayores atractivos de este piso es su cercanía a las principales paradas de transporte público. La estación de metro y varias líneas de autobús están a pocos minutos caminando, conectándote fácilmente con el resto de la ciudad y alrededores. La zona también ofrece todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, colegios, parques, y otros establecimientos que harán tu vida más sencilla y llevadera.

Te animamos a que te acerques. ¡Llama hoy mismo para concertar una visita y descubrir todo lo que este piso tiene para ofrecerte!

Agencia Registrada con el Nº 112 en el Registro Obligatorio de Agentes Inmobiliarios de la Comunitat Valenciana, según el DECRETO 98/2022, de 29 de julio, del Consell, por el que se regula el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunitat Valenciana.

La documentación del inmueble ha sido revisada y estimamos que reúne todos los requisitos necesarios para su comercialización.

Se requiera pasar filtro de compañía aseguradoras. Solicitará, entre otras cosas; contrato de trabajo e ingresos cercanos a 2,5 veces el precio del alquiler.

El precio ofertado incluye los gastos de la comunidad de propietarios y el Impuesto de Bienes Inmuebles.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar el arrendamiento de este inmueble de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

» Tipo de Propiedad

Pisos

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

04

» Superficie construida

76m2

» Orientación

Norte

» Estado

Reformado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

Climalit

» Antigüedad

1964

Extras



**Armarios
empotrados**



Ascensor



Balcón



Calefacción



Muebles

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	240	62

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

