Dossier Informativo

Calle Calle RIU XUQUER número de 46530 Puçol (Valencia)

La brisa del mar .

3 habs. **3 bañ.** **128m²**

820 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos

Pisos en Puçol,	Ref: FNG_08338M	Finkas ng

Características

Un estupendo ático para disfrutar de un despertar cerca del mar con una terraza de 20 m , con 2 habitaciones individuales y 1 habitación doble con baño tipo suite y un aseo , un comedor amplio con una pequeña terraza donde podrás empezar tus mañana tomando el café sintiendo la brisa del mar . Desde el salon comedor se accede a un pequeño balcón que te permitirá acceder mediante una escalera de caracol a la terraza superior de gran tamaño donde podrás disfrutar de una barbacoa con la familia .. . Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.. . El precio ofertado incluye comunidad y contribución. Los gastos de suministros, luz y agua, serán por cuenta de los inquilinos. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

- **Tipo de Propiedad**
  Pisos
- **Habitaciones**
  3
- **Baños**
  3
- **Planta**
  2
- **Superficie construida**
  128m2
- **Orientación**
  Este::Oeste
- **Estado**
  Sencillo
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
  Climalit/Aluminio
- **Antiguedad**
  2004

Extras

- Aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Ascensor
- Balcón
- Garaje Opcional
- Muebles

Entorno

- Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	227	39

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7

46130 - Massamagrell (Valencia)

Teléfono: 961 935 988

massamagrell@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado