



Dossier Informativo

Calle CL CAMINAS número de Puçol (Valencia)



2 VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN OBRA A TERMINAR

 0 habs.  0 bañ.  0m²

109.000 €

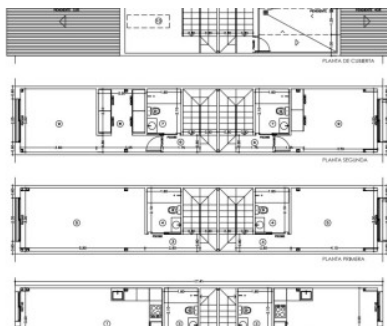
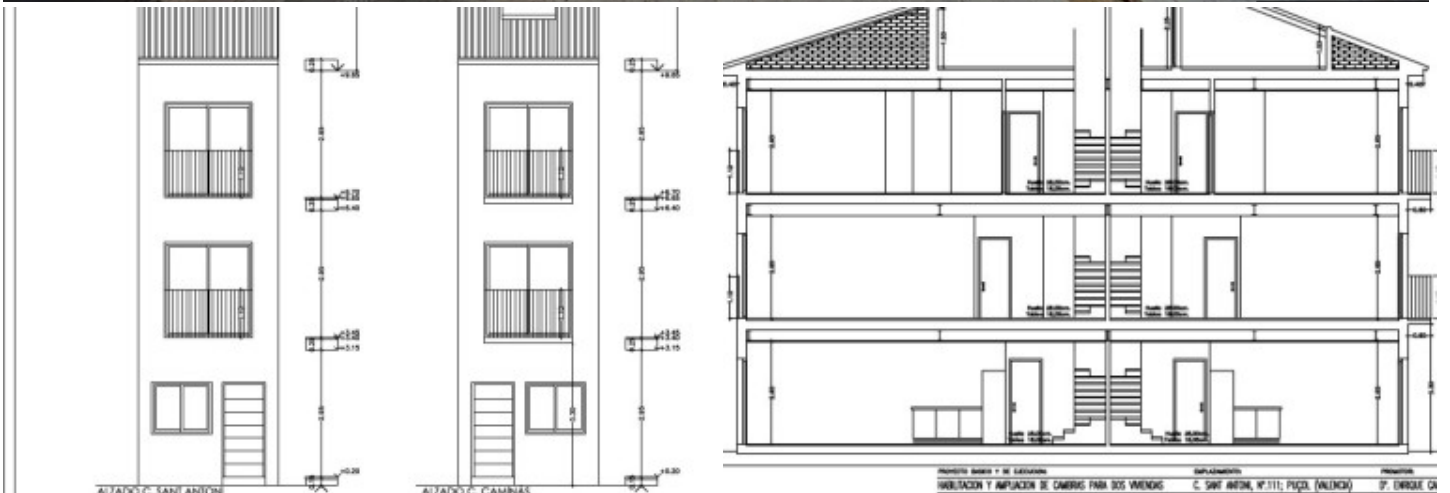
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Se presenta una excepcional oportunidad de adquirir una inversión de 2 casitas en venta para terminar, ubicada en la encantadora localidad de Puçol.

Estas propiedades, se empezaron a construir en el año 2022, tiene el proyecto combinan un diseño moderno con todas las comodidades necesarias para disfrutar de un estilo de vida inigualable.

Las casas ofrece una distribución óptima que maximiza el espacio disponible, creando un ambiente acogedor a la vez que funcional.

Además, la ubicación de la casa es inmejorable. Situada en Puçol, una localidad que combina la tranquilidad de un entorno residencial con la cercanía a todos los servicios necesarios. Los habitantes de esta vivienda disfrutarán de un fácil acceso a comercios, restaurantes, y centros de ocio, ofreciendo una excelente calidad de vida.

Asimismo, la cercanía a la estación de tren es un valor añadido que facilitará los desplazamientos hacia las principales ciudades de la región. Esta conexión de transporte otorga la ventaja de vivir en un entorno tranquilo mientras se mantiene la posibilidad de movilidad sin complicaciones.

Para los amantes del deporte y la naturaleza, Puçol ofrece diversas instalaciones y rutas para disfrutar del aire libre, como senderos para caminar o practicar ciclismo. La casa está situada a poca distancia de estas amenidades, lo que permitirá gozar de un estilo de vida activo y saludable.

Visitar esta propiedad es indispensable para apreciar en su totalidad todo lo que puede ofrecerle a usted y a su familia.

Una oportunidad única que garantiza una inversión duradera en confort y calidad. No pierda la ocasión de conocer personalmente esta joya inmobiliaria; cada rincón de esta casa ha sido diseñado pensando en el bienestar y comodidad de sus futuros propietarios.

Este anuncio representa su llamada personal a descubrir una casa donde el lujo y la practicidad se encuentran en perfecta armonía. Contacte para concertar una visita y verlo por usted mismo; estamos seguros de que superará sus expectativas más altas y confirmará que este es el hogar con el que ha soñado.

» Tipo de Propiedad

Casas o chalets

» Habitaciones

0

» Baños

0

» Planta

OD

» Superficie construida

0m2

» Orientación

Norte::Sur

» Estado

A reformar

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

2022

Extras

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores	☐ Balcón	☐ Terraza	☐ Patio Interior		
Orientación	☐ Norte	☐ Sur	☐ Este	☐ Oeste	
Iluminación	☐ Interior	☐ Exterior	☐ Todo Exterior		
Climatización	☐ Calefacción	☐ A/A	☐ Conductos		
Ruido					
Suelo	☐ Terrazo	☐ Gres	☐ Mármol	☐ Parquet	
Ventanas	☐ Madera	☐ Hierro	☐ Aluminio		
Puerta de entrada	☐ Normal	☐ Blindada	☐ Acorazada	☐ Climalit	
Puertas de paso	☐ Sapeli	☐ Roble/Haya	☐ Lacadas		
Dormitorio Matrimonio	☐ Armario				
Dormitorio 2	☐ Armario				
Dormitorio 3	☐ Armario				
Dormitorio 4	☐ Armario				
¿Está amueblado?	☐ Vacío	☐ Muebles	☐ Electrodomésticos		
Alta de suministros	☐ Luz	☐ Agua	☐ Gas		

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

