



Dossier Informativo

Calle CL PINTOR JERONIMO ESPINOSA número de 46130 Massamagrell (Valencia)



ADOSADO EN MASSAMAGRELL BARRIO MAGDALENA

 4 hab.  3 bañ.  121m²

234.900 €

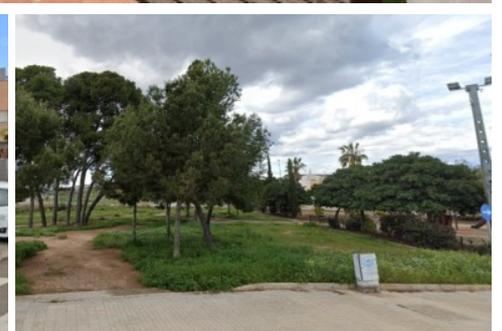
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Espectacular Oportunidad en Massamagrell: Casa en Venta

En el encantador municipio de Massamagrell, se presenta una magnífica propiedad que no querrá dejar pasar. Este Adosado, construido en 2007, ofrece una oportunidad única para quienes buscan un hogar espacioso y moderno, en uno de los lugares más deseados de la región. Con una extensión de 121 metros cuadrados construidos, esta residencia es perfecta para acomodar cómodamente a una familia.

La vivienda se distribuye en cuatro amplias habitaciones, proporcionando el espacio necesario para todos los miembros de la familia. Cada uno de los dormitorios es un refugio acogedor, ideal para el descanso y la privacidad. Además, la propiedad cuenta con un aseo convenientemente ubicado, facilitando la comodidad de la vida diaria. Sus instalaciones han sido mantenidas en perfecto estado, reflejando el cuidado y la atención a los detalles por parte de sus propietarios.

Ubicada en una zona con una excelente conexión a los servicios de transporte público, esta casa se encuentra a poca distancia de la estación de metro donde se puede llegar en autobús de transporte público, ha y varias paradas de autobuses. Esta ubicación estratégica asegura que los desplazamientos por la ciudad sean rápidos y eficientes, facilitando el día a día de sus futuros residentes. La presencia de estos servicios cercanos hace que cualquier rincón de Massamagrell y sus alrededores esté al alcance sin esfuerzo.

En cuanto a infraestructuras básicas, la vivienda cuenta con un sistema de alcantarillado moderno y eficiente, garantizando un servicio fiable y sin complicaciones. Esta característica es esencial para quienes buscan una propiedad que ofrezca tranquilidad y comodidad en todo momento.

Con un diseño arquitectónico contemporáneo, esta casa no solo es funcional sino también estéticamente atractiva. Sus espacios abiertos y bien iluminados crean un ambiente acogedor y lleno de vida. La distribución de sus áreas comunes invita a la interacción y al disfrute del tiempo en familia, siendo un lugar ideal para crear recuerdos imborrables.

Los alrededores ofrecen un ambiente tranquilo, con calles seguras y vecindarios amables, lo que convierte a esta ubicación en un refugio perfecto para dejar atrás el ajetreo de la ciudad sin renunciar a sus comodidades. Además, Massamagrell es conocida por su rica oferta cultural y gastronómica, sus mercados locales y una vibrante comunidad que enriquece la experiencia de vivir aquí.

Los servicios esenciales como colegios, centros de salud, tiendas y espacios de ocio son fácilmente accesibles, ofreciendo a sus residentes una calidad de vida inigualable. La combinación de un hogar espacioso, un entorno privilegiado y las facilidades que ofrece la proximidad al transporte público hacen de esta propiedad una inversión inteligente para el futuro.

Esta casa en Massamagrell representa una oportunidad única en el mercado actual. No deje pasar la oportunidad de visitar esta joya inmobiliaria y descubrir por usted mismo el potencial que ofrece. La mejor manera de apreciar todas las características y ventajas de esta propiedad es recorrer sus espacios y sentir el ambiente que podría convertirse en su futura casa. Al programar una visita, comprenderá por qué esta oferta se destaca entre tantas otras. Contáctenos para obtener más información y concertar una visita a su conveniencia. ¡Nos encantaría mostrarle todo lo que esta casa tiene para ofrecer!

» Tipo de Propiedad

Casas o chalets

» Habitaciones

4

» Baños

3

» Planta

00

» Superficie construida

121m2

» Orientación

Este::Oeste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

Climalit

» Antigüedad

2007

» IBI

388.00€

» Superficie Terraza

45m2

Extras



**Aire
acondicionado**



**Armarios
empotrados**



Calefacción



Luz



Terraza

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	136	32
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

