



Dossier Informativo

Calle AV MADRID número de 46137 Pobra de Farnals la (Valencia)



Pisos en Pobla de Farnals la, zona

 3 hab.  2 bañ.  99m²

850 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Alquileres temporales dirigidos a profesionales desplazados por motivos laborales, docentes, sanitarios, fuerzas de seguridad, técnicos, trabajadores en proyectos... Así como a personas en procesos de mudanza o estancias puntuales. Viviendas equipadas, flexibles y adaptadas a cada necesidad.

Descubre este piso en alquiler situado en de La Pobla de Farnals. Este inmueble ofrece comodidad y estilo a tan solo unos pasos del mar.

La vivienda ofrece 3 habitaciones, dos baños completos, una cocina independiente, un salón comedor con salida a una de las zonas mas destacadas de la vivienda, su terraza

Una de las características más destacadas de este piso es que está completamente amueblado y equipado con electrodomésticos, listo para entrar a vivir sin preocupaciones. La cocina, práctica y funcional, está completamente equipada para que tu día a día sea mas fácil.

Gracias a su ubicación, el inmueble ofrece conexiones con el resto de la ciudad. Las paradas de metro y autobús se encuentran a poca distancia, lo que permite un acceso rápido y fluido al centro y a los alrededores. Esto hace que el día a día sea mucho más fácil, permitiéndote disfrutar de la tranquilidad de La Pobla de Farnals sin renunciar a las comodidades de vivir cerca de la urbe.

Asimismo, el piso cuenta con impresionantes vistas al mar que te permitirán disfrutar de amaneceres y atardeceres inolvidables desde la comodidad de tu hogar. La luz .

Este piso no solo destaca por sus características intrínsecas, sino también por su ubicación en un municipio que ofrece todos los servicios necesarios. La Pobla de Farnals cuenta con una variada oferta de comercios, restaurantes y zonas de ocio, perfectas para disfrutar del tiempo libre y satisfacer todas tus necesidades diarias.

Se presenta así una oportunidad única para vivir temporalmente en invierno y pasar tus vacaciones en verano en un entorno incomparable, donde mar y montaña se unen para ofrecerte lo mejor de ambos mundos. Esta es una vivienda pensada para quienes valoran la tranquilidad sin renunciar a estar bien comunicados.

Si estás buscando un lugar que combine comodidad, ubicación y magníficas vistas, este piso es la opción ideal. ¡No dejes pasar la oportunidad de visitarlo! Ponte en contacto para programar una visita y descubre por ti mismo todo lo que este encantador apartamento tiene para ofrecer. Te esperamos para mostrarte cada detalle y resolver cualquier consulta que puedas tener.

DISPONIBILIDAD Y PRECIOS

SEPTIEMBRE: 1500EUR

SEPTIEMBRE 2025 A JUNIO 2026: 850EUR

Agencia Registrada con el N° 112 en el Registro Obligatorio de Agentes Inmobiliarios de la Comunitat Valenciana, según el DECRETO 98/2022, de 29 de julio, del Consell, por el que se regula el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunitat Valenciana.

La documentación del inmueble ha sido revisada y estimamos que reúne todos los requisitos necesarios para su comercialización.

El precio ofertado incluye los gastos de la comunidad de propietarios y el Impuesto de Bienes Inmuebles.

Se requieren la fianza requerida por la comercial, al ser contrato temporal, tipificado en la LAU como de "uso distinto de vivienda".

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar el arrendamiento de este inmueble de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

» Tipo de Propiedad

Pisos

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

05

» Superficie construida

99m2

» Orientación

Este

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1977

Extras



Ascensor



Muebles



Terraza



Videoportero

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	108	22
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

