



Dossier Informativo

Calle MISTRAL número de 46130 Massamagrell (Valencia)



Tu nuevo hogar !

 3 hab.  2 bañ.  111m²

199.900 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

¡Descubra su nuevo hogar en el corazón de Massamagrell, un encantador piso que ofrece una oportunidad única para establecerse en una de las áreas más deseadas! Este espacioso inmueble en venta está diseñado para satisfacer las necesidades de las familias modernas, con su distribución inteligente y sus generosas dimensiones, brindando comodidad y elegancia a cada uno de los miembros del hogar.

Ubicado en un edificio del año 2004, esta propiedad combina lo mejor de la construcción moderna con la solidez y la durabilidad, asegurando años de tranquilidad y disfrute sin preocupaciones. Con 111 metros cuadrados construidos y 103 metros cuadrados útiles, esta vivienda ofrece un espacio amplio y luminoso, ideal para aquellos que buscan amplitud y confort en su día a día.

Este magnífico piso cuenta con tres dormitorios bien distribuidos, proporcionando el espacio ideal para cada miembro de la familia, ya sea para descansar, estudiar o trabajar desde casa. La disposición de los espacios permite aprovechar al máximo la luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor durante todo el año.

La cercanía al metro y a diversas líneas de autobuses facilita la movilidad y asegura que nunca esté lejos de donde desea estar. Tanto para desplazarse al centro de la ciudad como para explorar los alrededores, las excelentes conexiones de transporte garantizan que su nueva vida será cómoda y libre de estrés.

Cada detalle de este inmueble ha sido considerado cuidadosamente, desde el espacioso salón perfecto para recibir a amigos y familiares, hasta una cocina diseñada para satisfacer las necesidades de los amantes de la gastronomía. La calidad de los acabados y la atención al detalle hacen de esta propiedad una opción irresistible para quienes buscan algo más que un simple piso.

El entorno de Massamagrell ofrece una calidad de vida inigualable, con una rica oferta de servicios, comercios y opciones de ocio a poca distancia de su puerta. Este vibrante barrio está repleto de parques, escuelas y todo lo que necesita para una vida cotidiana plena y satisfactoria.

Invertir en esta vivienda no solo significa adquirir un espacio bello y funcional, sino también formar parte de una comunidad amable y dinámica que valora tanto la tradición como la modernidad. Las posibilidades que ofrece este piso son muchas y variadas, permitiéndole tanto personalizar los espacios como disfrutar de su configuración actual.

No deje pasar la oportunidad de vivir en un sitio que combina cercanía a la ciudad con la tranquilidad del ámbito residencial. Este piso está listo para recibirle y convertirse en el hogar donde construir innumerables recuerdos. ¡Visítelo y déjese convencer por el encanto de todo lo que tiene para ofrecer!

Para aquellos que valoran la calidad de vida y la conveniencia, este es el hogar ideal. Una visita siempre es la mejor manera de descubrir lo que las palabras no pueden describir completamente. Le invitamos a conocer esta excepcional propiedad y dejarse conquistar por su excepcional atractivo. Estamos seguros de que, una vez que lo vea, querrá hacer de este piso su nuevo hogar. No espere más, agende una cita para visitarlo y experimente en persona el lugar que podría ser su próximo refugio.

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.

Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores

» Tipo de Propiedad

Pisos

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

E1

» Superficie construida

111m²

» Orientación

Oeste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

Climalit

» Antigüedad

2004

» IBI

330.00€

» Gastos de comunidad

70€ al mes

Extras



Aire
acondicionado



Armarios
empotrados



Ascensor



Calefacción



Esquina



Videoportero

Entorno

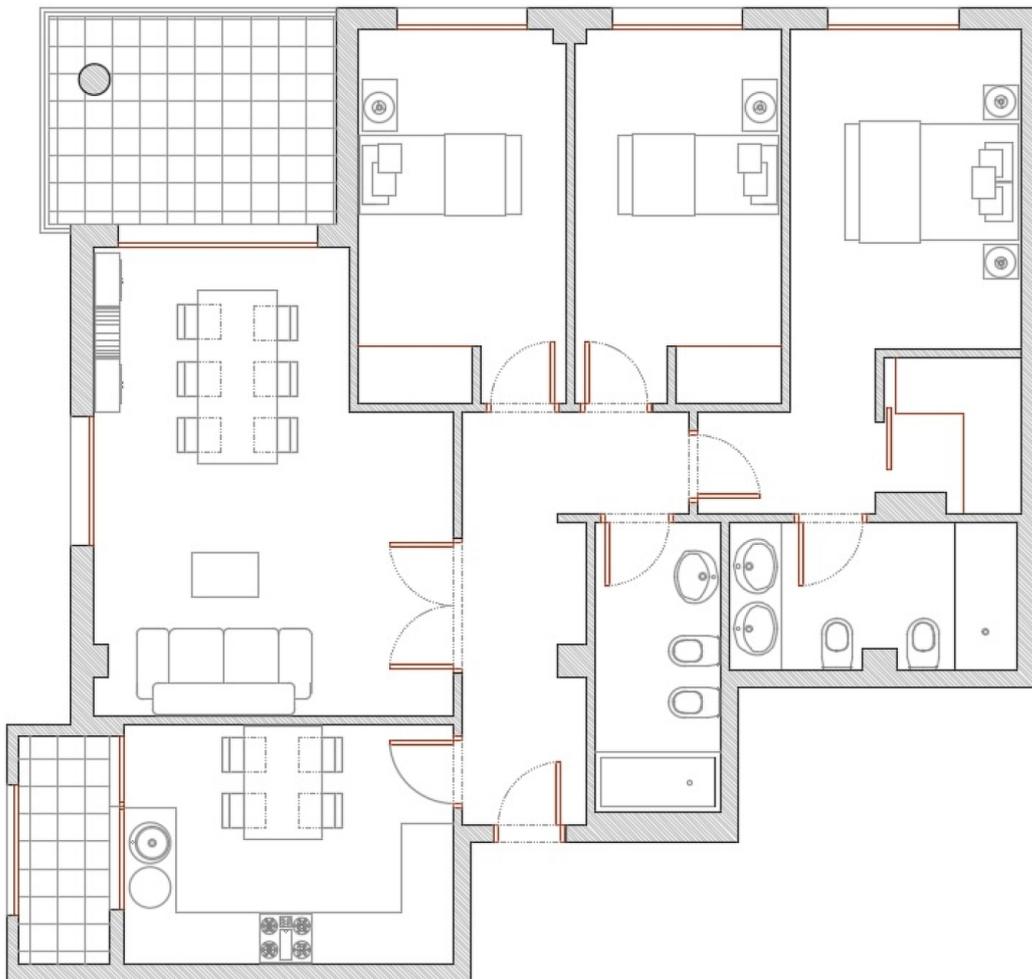


Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	116	24
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda



Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

