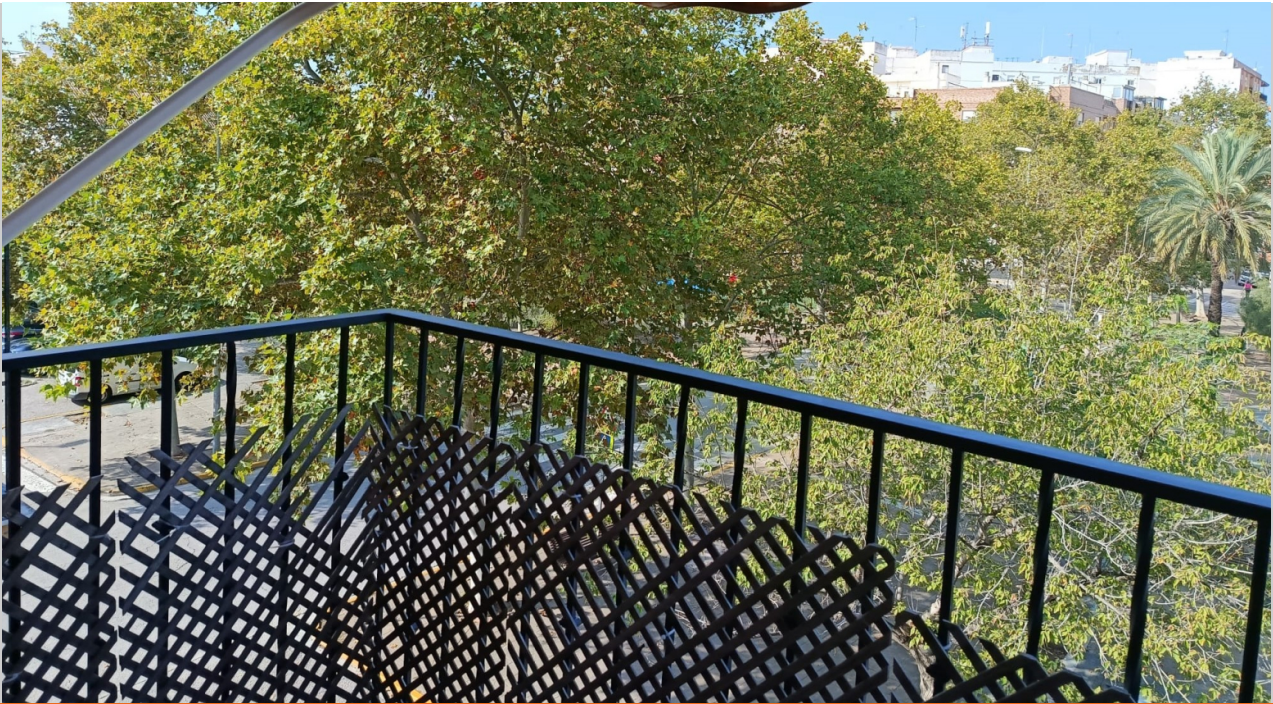




Dossier Informativo

Calle PZ MARTINEZ BENEYTO número de 46130 Massamagrell (Valencia)



PISAZO EN MASSAMAGRELL CON GARAJE Y TRASTERO.

 3 habs.  2 bañ.  102m²

219.900 €

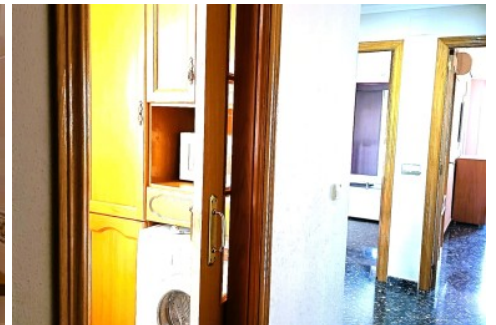
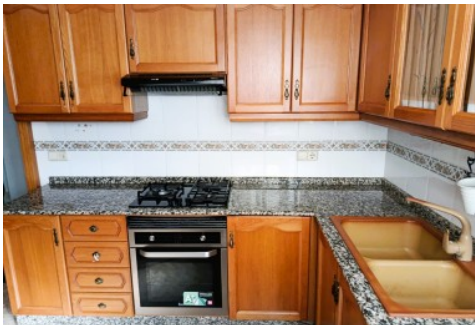
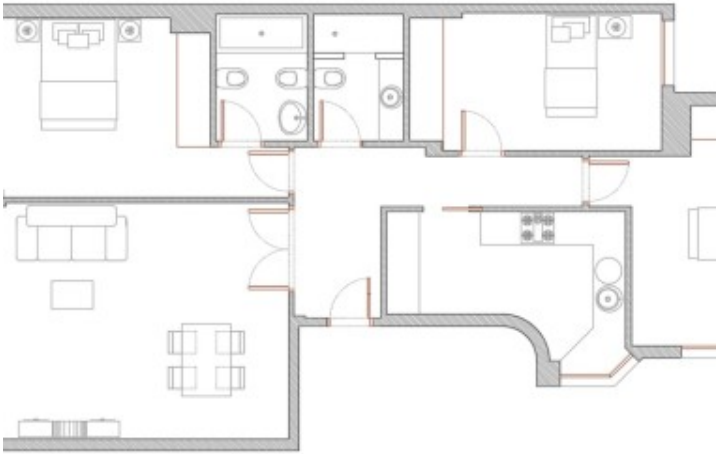
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

En la encantadora localidad de Massamagrell, se encuentra este maravilloso piso en venta, perfecto para aquellos que buscan un lugar cómodo e ideal para establecer su hogar. Con una superficie total de 102 metros construidos, este piso está estratégicamente ubicado en la planta segunda de un edificio moderno, edificado en el año 2000. La propiedad ofrece un conjunto de características que aseguran un estilo de vida agradable y conveniente.

Al ingresar a la vivienda, usted será recibido por un espacioso y bien iluminado salón que conecta de manera armónica con un encantador balcón. Desde este punto privilegiado, podrá disfrutar de vistas despejadas, lo que lo convierte en un lugar perfecto para relajarse después de un largo día o para disfrutar de una mañana soleada.

Este magnífico piso cuenta con tres habitaciones, cada una de ellas diseñada para maximizar el confort y la funcionalidad. Las habitaciones amplias y luminosas están pensadas para proporcionar el espacio necesario para personalizar a su gusto, ya sea como dormitorios, oficinas en casa o espacios lúdicos para niños.

Una de las ventajas más destacables de esta propiedad es la inclusión de un garaje, lo cual representa un valor añadido innegable al ofrecer seguridad y comodidad a su vehículo. Además, el trastero disponible proporciona un espacio extra para almacenar esos objetos que no utilizamos a diario, manteniendo así el orden en su nuevo hogar.

El edificio dispone de un ascensor, lo que facilita el acceso a la vivienda y asegura un desplazamiento cómodo, especialmente al transportar compras o cuando se tiene un cochecito de bebé. Significativamente, esta propiedad combina tranquilidad con una excelente comunicación, gracias a su cercano acceso al transporte público. La proximidad de estaciones de metro y paradas de autobús permite desplazarse eficazmente por Massamagrell y otras áreas de interés en los alrededores.

La ubicación del piso es simplemente inmejorable, en una zona rodeada de servicios básicos: supermercados, colegios, y centros médicos se encuentran a pocos minutos de distancia, haciendo de esta opción habitacional un lugar estratégico para una vida cotidiana cómoda y sin complicaciones.

Además, el vecindario es un lugar apacible, perfecto para familias o para quienes prefieren un entorno relajado lejos del frenético ritmo urbano, sin renunciar a la cercanía a la ciudad. La tranquilidad y el bienestar son características que inevitablemente resaltan en este entorno residencial.

Por todas estas razones, esta propiedad es una oportunidad que no debe dejar pasar. Le invitamos a visitarla y descubrir personalmente todas sus bondades. En definitiva, este piso no es solo un lugar donde vivir, sino el escenario perfecto donde muchos esperarán empezar una nueva etapa llena de momentos felices y memorias inolvidables. No deje pasar la oportunidad de hacer de este piso su nuevo hogar. Agende su visita hoy mismo y déjese enamorar por todo lo que este lugar tiene para ofrecer.

» Tipo de Propiedad
Pisos

» Habitaciones
3

» Baños
2

» Planta
02

» Superficie construida
102m2

» Orientación
Oeste

» Estado
Entrar a vivir

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior
Aluminio

» Antigüedad
2000

» IBI
367.00€

» Gastos de comunidad
80€ al mes

Extras

 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Balcón	 Garaje Opcional
 Trastero				

Entorno

 Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	183	33
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores	☐ Balcón	☐ Terraza	☐ Patio Interior		
Orientación	☐ Norte	☐ Sur	☐ Este	☐ Oeste	
Iluminación	☐ Interior	☐ Exterior	☐ Todo Exterior		
Climatización	☐ Calefacción	☐ A/A	☐ Conductos		
Ruido					
Suelo	☐ Terrazo	☐ Gres	☐ Mármol	☐ Parquet	
Ventanas	☐ Madera	☐ Hierro	☐ Aluminio		
Puerta de entrada	☐ Normal	☐ Blindada	☐ Acorazada	☐ Climalit	
Puertas de paso	☐ Sapeli	☐ Roble/Haya	☐ Lacadas		
Dormitorio Matrimonio	☐ Armario				
Dormitorio 2	☐ Armario				
Dormitorio 3	☐ Armario				
Dormitorio 4	☐ Armario				
¿Está amueblado?	☐ Vacío	☐ Muebles	☐ Electrodomésticos		
Alta de suministros	☐ Luz	☐ Agua	☐ Gas		

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

