



# Dossier Informativo

Calle hermanos villalonga número 21 de 46020 Valencia (Valencia)



Piso muy bien ubicado en Benimaclet para ir a la UPV sin necesidad de vehiculo

 3 habs.  1 bañ.  56.00m<sup>2</sup>

**550 €/mes**

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos

---








# Características

Bonito piso en una de las mejores zonas de Benimaclet para moverte por Valencia. Dispone de 3 habitaciones completamente amuebladas con escritorio para poder estudiar tranquilamente, comedor muy acogedor para dialogar con tus compañeros o tener una bonita velada, cocina independiente equipada con todos los electrodomésticos, baño completo.  
Cerca de universidades, playa, centro, Valencibici, tranvía y metro.

» Tipo de Propiedad Piso	» Habitaciones 3	» Baños 1
» Planta 4	» Superficie construida 56.00m2	» Orientación Este
» Estado Buen estado	» Carpinteria Interior Madera	» Carpinteria Exterior Madera
» Antigüedad 1962	» Nº de Plantas 6	» Vistas A la calle
» Tipo exterior Exterior	» Agua caliente Calentador butano	» Tipo cocina Independiente
» Cocina Equipada		

# Extras

 Agua	 Balcón	 Luz	 Muebles	 Tv
---	---	--	--	---

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio	<div><div></div><div></div></div>				
Estado de conservación	<div><div></div><div></div></div>				
Estado de la cocina	<div><div></div><div></div></div>				
Estado de los baños	<div><div></div><div></div></div>				
Zonas exteriores	<div><div></div>Balcón<div></div>Terraza<div></div>Patio Interior</div>				
Orientación	<div><div><div></div><div></div></div><div></div>Norte<div></div>Sur<div></div>Este<div></div>Oeste</div>				
Iluminación	<div><div><div></div><div></div></div><div></div>Interior<div></div>Exterior<div></div>Todo Exterior</div>				
Climatización	<div><div><div></div><div></div></div><div></div>Calefacción<div></div>A/A<div></div>Conductos</div>				
Ruido	<div><div></div><div></div></div>				
Suelo	<div><div><div></div><div></div></div><div></div>Terrazo<div></div>Gres<div></div>Mármol<div></div>Parquet</div>				
Ventanas	<div><div><div></div><div></div></div><div></div>Madera<div></div>Hierro<div></div>Aluminio</div>				
Puerta de entrada	<div><div><div></div><div></div></div><div></div>Normal<div></div>Blindada<div></div>Acorazada<div></div>Climalit</div>				
Puertas de paso	<div><div><div></div><div></div></div><div></div>Sapeli<div></div>Roble/Haya<div></div>Lacadas</div>				
Dormitorio Matrimonio	<div><div><div></div><div></div></div><div></div>Armario</div>				
Dormitorio 2	<div><div><div></div><div></div></div><div></div>Armario</div>				
Dormitorio 3	<div><div><div></div><div></div></div><div></div>Armario</div>				
Dormitorio 4	<div><div><div></div><div></div></div><div></div>Armario</div>				
¿Está amueblado?	<div><div></div>Vacío<div></div>Muebles<div></div>Electrodomésticos</div>				
Alta de suministros	<div><div></div>Luz<div></div>Agua<div></div>Gas</div>				

Cosas a tener en cuenta:

# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

[finkasng@finkasng.com](mailto:finkasng@finkasng.com)

[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

