Dossier Informativo

Calle emilio baro número 79 de 46020 Valencia (Valencia)



Piso para estudiantes en la calle más demandada de Benimaclet

4 habs. **2 bañ.** **120.00m²**

660 €/mes

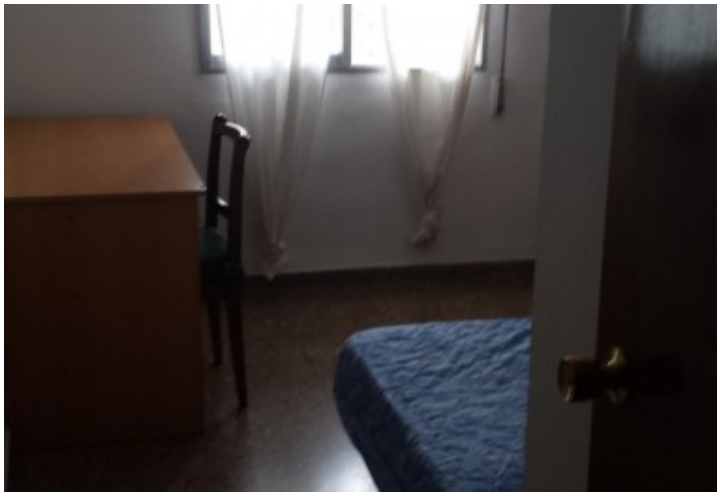
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos













Características

Si te gusta vivir en un piso alto en pleno Benimaclet, con mucha luz , al lado de la boca de metro de Machado, centro, playa, UPV. Dispone de 4 habitaciones muy amplias completamente amuebladas con escritorio para que podáis estudiar en los días más fuertes de exámenes, salón comedor muy grande donde ver la tv, relajarte leyendo un libro o simplemente descansar después de un día duro de trabajo, cocina equipada con electrodomésticos nuevos, inclusive lavavajillas, 2 baños completos.

- **Tipo de Propiedad**
  Piso
- **Habitaciones**
  4
- **Baños**
  2
- **Planta**
  7
- **Superficie construida**
  120.00m2
- **Orientación**
  Sur
- **Estado**
  De origen
- **Carpinteria Interior**
  Sapeli
- **Carpinteria Exterior**
  Aluminio
- **Antiguedad**
  1978
- **Nº de Plantas**
  7
- **Vistas**
  A la calle
- **Tipo exterior**
  Exterior
- **Agua caliente**
  Calentador butano
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada

Extras

Ascensor	Balcón	Luz	Muebles

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

ASICVAL Asociación de Inmobiliarias de la Comunitat Valenciana

APIVA Asociación de Profesionales Inmobiliarios de València

CRS Certified Residential Specialist The Proven Path To Success

REALTOR®

