Dossier Informativo

Calle Sant Esperit número 9 de 46020 Valencia (Valencia)

Si quieres vivir a pie de calle en una de las zonas más demandadas de Benimaclet, lo tenemos

2 habs. **1 bañ.** **92.00m²**

550 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos

Piso en Valencia, Benimaclet	Ref: P-7179	Finkas ng

Características

Tenemos lo que estas buscando y no encuentras en Benimaclet. Vivienda a pie de calle en una de las zonas más demandadas del barrio. Cuando entras en la casa disfrutas del comedor salón que vas a amueblar con el gusto que tienes sin depender de los muebles que te dejen los propietario, la cocina esta con una reforma muy actual y buen gusto, dispone de todos los electrodomésticos y mármol Silestone, la habitación de matrimonio en la pared tiene una frase con la que te levantarás siempre con una sonrisa, la habitación doble te lleva a una terracita pequeña donde podrás disfrutar de tu desayuno o leer un libro relajado, tienes una estancia que te lleva aún lavadero y hace las veces de vestidor o sitio para colocar tus cosas, el baño esta completamente amueblado. La casa no esta amueblada.
Cerca de parada de metro, tranvía, playa, centro, Viveros, Valenbici, universidades.

- **Tipo de Propiedad**
  Piso
- **Habitaciones**
  2
- **Baños**
  1
- **Planta**
  0
- **Superficie construida**
  92.00m2
- **Orientación**
  Este
- **Estado**
  Reformado
- **Carpinteria Interior**
  Cerezo
- **Carpinteria Exterior**
  Aluminio
- **Antiguedad**
  1964
- **Salon**
  1
- **Vistas**
  A la calle
- **Tipo exterior**
  Mixto
- **Agua caliente**
  Gas ciudad
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada

Extras

Agua	Aire acondicionado	Galería	Gas ciudad	Puerta blindada

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación		◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación		◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización		◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido					
Suelo		◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas		◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada		◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso		◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		◯ Armario			
Dormitorio 2		◯ Armario			
Dormitorio 3		◯ Armario			
Dormitorio 4		◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado