Dossier Informativo

Calle Emilio Baro número 17 de 46020 Valencia (Valencia)



Si buscas vivir en una de las fincas más bonitas de Benimaclet, tengo lo que necesitas

4 habs. **2 bañ.** **110.00m²**

700 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

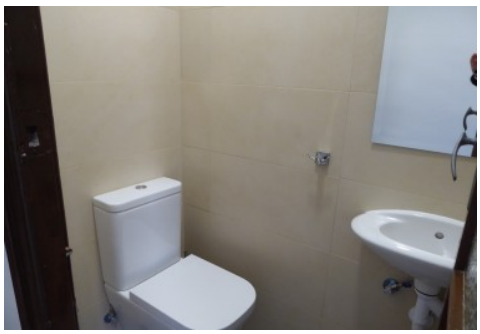
Fotos













Características

Si buscas un piso de estudiantes un una de las mejores calles de Benimaclet, aún paso de Mercadona, metro, tranvía, universidades, Viveros, centro de Valencia, tengo lo que necesitas.
Dispone de tres habitaciones amplias todas ellas con cama de matrimonio y escritorio para poder estudiar, comedor salón para deleitarte con tus compañeros viendo la tv, compartiendo la comida, baño completo,aseo, cocina totalmente equipada, los muebles son nuevos y la reforma es para estrenar. Es un 3º sin ascenso

- **Tipo de Propiedad**
  Piso
- **Habitaciones**
  4
- **Baños**
  2
- **Planta**
  3
- **Superficie construida**
  110.00m2
- **Orientación**
  Este Oeste
- **Estado**
  Reformado
- **Carpinteria Interior**
  Sapeli
- **Carpinteria Exterior**
  Madera
- **Antiguedad**
  1960
- **Nº de Plantas**
  3
- **Vistas**
  A la calle
- **Tipo exterior**
  Exterior
- **Agua caliente**
  Gas ciudad
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada

Extras

Agua	Balcón	Gas ciudad	Luz	Muebles

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

ASICVAL Asociación de Inmobiliarias de la Comunitat Valenciana

APIVA Asociación de Profesionales Inmobiliarios de València

CRS Certified Residential Specialist The Proven Path To Success

REALTOR®

