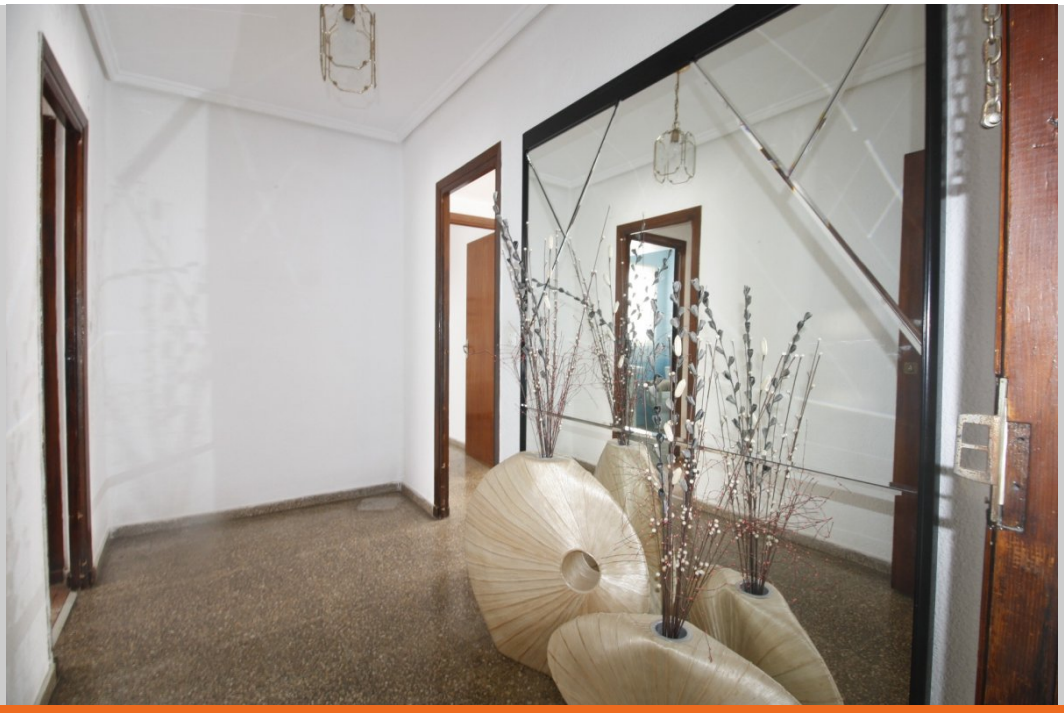
Dossier Informativo

Calle VIRGEN DEL ROSARIO número 18 de 46130 Massamagrell (Valencia)



PLANTA BAJA DE FINCA, PARA REFORMAR A TU GUSTO.

3 habs. **1 bañ.** **89.00m²**

50.000 €

Ha bajado 8.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos

Características

Disfruta viviendo en una pl.baja con la comodidad de tener tu propio patio y arreglártelo a tu gusto,ya que también tienes una zona techada para usar como lavandería, trastero,paellero…lo que tu prefieras! La vivienda dispone de 3 habitaciones,comedor,baño y cocina independiente. Si prefieres acceder sin entrar en el edificio podrías sacar la puerta directa desde la calle.Ya ves que tienes infinidad de posibilidades para hacértela a tu gusto y que sea la casa de tus sueños. Todo un chollo,llámanos y ven a verla.

- **Tipo de Propiedad**
  Piso
- **Habitaciones**
  3
- **Baños**
  1
- **Planta**
  0
- **Superficie construida**
  89.00m2
- **Orientación**
  Suroeste
- **Estado**
  Para reformar
- **Carpinteria Interior**
  Sapeli
- **Carpinteria Exterior**
  Madera
- **Antiguedad**
  1972
- **IBI**
  212.00€
- **Gastos de comunidad**
  20€ 1
- **Salon**
  1
- **Nº de Plantas**
  1
- **Distancia de la Playa**
  5000 metros
- **Superficie Terraza**
  49.00m2
- **Tipo exterior**
  Mixto
- **Agua caliente**
  Calentador butano
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada

Extras

Galería	Luminoso	Luz	Muebles	Terraza
Trastero				

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	164.6	34.1
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7

46130 - Massamagrell (Valencia)

Teléfono: 961 935 988

massamagrell@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado