



Dossier Informativo

Calle vinaroz número 8 de 46020 Valencia (Valencia)



Algo que no puedes pasar por alto!

🏠 3 habs. 🚿 1 bañ. 📏 75.00m²

72.000 €

Ha bajado 7.000 €

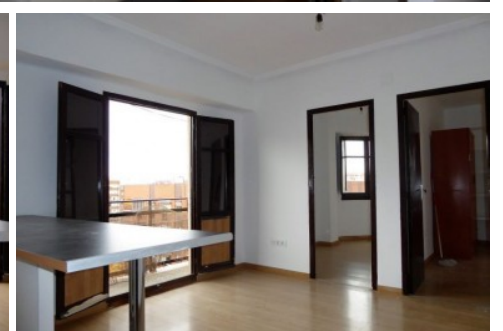
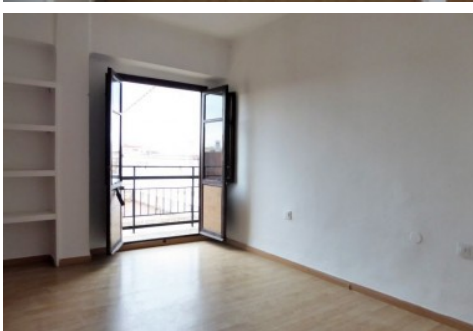
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

No puedes dejar pasar esta oportunidad! Se trata de una vivienda en séptima planta con ascensor y totalmente exterior a dos calles. Una compra ideal para primera vivienda o, si lo prefieres, para alquilar dada su ubicación. Dispone de dos balcones exteriores y una luz natural maravillosa. No te lo pienses, que las buenas ofertas, vuelan! Ven a verla ya mismo, te encantará!

Por mandato expreso de los propietarios, comercializamos este inmueble de manera exclusiva, lo que garantiza un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros.

Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos. Muchas gracias por tu comprensión.

Si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte.

| | | |
|---------------------|-------------------------|------------------------|
| » Tipo de Propiedad | » Habitaciones | » Baños |
| Piso | 3 | 1 |
| » Planta | » Superficie construida | » Orientación |
| 7 | 75.00m2 | Noroeste |
| » Estado | » Carpinteria Interior | » Carpinteria Exterior |
| Reformado | Sapeli | Madera |
| » Antigüedad | » Tipo exterior | |
| 1971 | Todo exterior | |

Extras



Armarios
empotrados



Ascensor



Balcón



Puerta blindada

Certificado Energético

| Calificación energética En trámites | Consumo kW h/m2 Año | Emisiones Kg CO2/m2 Año |
|--|------------------------|----------------------------|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

| | | | | | |
|------------------------|--|---|--|---|--|
| Espacio | <div><div></div><div></div></div> | | | | |
| Estado de conservación | <div><div></div><div></div></div> | | | | |
| Estado de la cocina | <div><div></div><div></div></div> | | | | |
| Estado de los baños | <div><div></div><div></div></div> | | | | |
| Zonas exteriores | <div><input type="radio"/></div> Balcón | <div><input type="radio"/></div> Terraza | <div><input type="radio"/></div> Patio Interior | | |
| Orientación | <div><div></div><div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Norte | <div><input type="radio"/></div> Sur | <div><input type="radio"/></div> Este | <div><input type="radio"/></div> Oeste | |
| Iluminación | <div><div></div><div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Interior | <div><input type="radio"/></div> Exterior | <div><input type="radio"/></div> Todo Exterior | | |
| Climatización | <div><div></div><div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Calefacción | <div><input type="radio"/></div> A/A | <div><input type="radio"/></div> Conductos | | |
| Ruido | <div><div></div><div></div></div> | | | | |
| Suelo | <div><div></div><div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Terrazo | <div><input type="radio"/></div> Gres | <div><input type="radio"/></div> Mármol | <div><input type="radio"/></div> Parquet | |
| Ventanas | <div><div></div><div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Madera | <div><input type="radio"/></div> Hierro | <div><input type="radio"/></div> Aluminio | | |
| Puerta de entrada | <div><div></div><div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Normal | <div><input type="radio"/></div> Blindada | <div><input type="radio"/></div> Acorazada | <div><input type="radio"/></div> Climalit | |
| Puertas de paso | <div><div></div><div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Sapeli | <div><input type="radio"/></div> Roble/Haya | <div><input type="radio"/></div> Lacadas | | |
| Dormitorio Matrimonio | <div><div></div><div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Armario | | | | |
| Dormitorio 2 | <div><div></div><div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Armario | | | | |
| Dormitorio 3 | <div><div></div><div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Armario | | | | |
| Dormitorio 4 | <div><div></div><div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Armario | | | | |
| ¿Está amueblado? | <div><input type="radio"/></div> Vacío | <div><input type="radio"/></div> Muebles | <div><input type="radio"/></div> Electrodomésticos | | |
| Alta de suministros | <div><input type="radio"/></div> Luz | <div><input type="radio"/></div> Agua | <div><input type="radio"/></div> Gas | | |

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

