



# Dossier Informativo

Calle BARCELONA número 85 de 46136 Museros (Valencia)



La tranquilidad de vivir de alquiler

 3 habs.  2 bañ.  107.00m<sup>2</sup>

**475 €/mes**

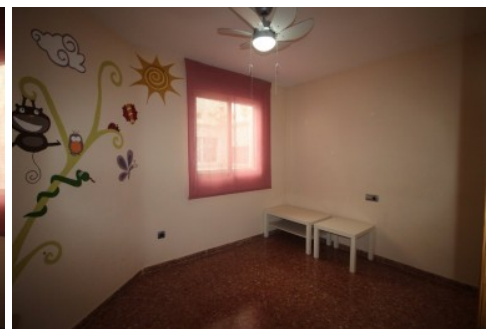
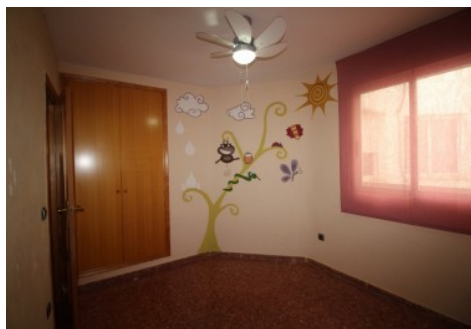
## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos



# Características

Vivienda en alquiler a dos minutos de la parada del metro. Vistas despejadas por lo que la luz natural esta presente nada mas cruzar la puerta de entrada.  
Se trata de una vivienda en una finca tranquila, el inmueble dispone de plaza de garaje y trastero incluidos en precio. Esta compuesta de tres habitaciones, salón comedor al cual se accede directamente desde la puerta de entrada, dos baños completos y una magnífica cocina independiente totalmente equipada.  
Respecto a la zona, supermercado, parque infantil, pequeños comercios... todo muy a mano para que tu estancia en esta magnifica vivienda sea lo mas cómoda posible.  
No lo dudes y llama para concertar tu cita.

» Tipo de Propiedad  
Piso

» Habitaciones  
3

» Baños  
2

» Planta  
2

» Superficie construida  
107.00m2

» Orientación  
Este

» Estado  
Entrar a vivir

» Carpinteria Interior  
Haya

» Carpinteria Exterior  
Climalit

» Antigüedad  
2001

» Salon  
1

» Parking  
1

» Nº de Plantas  
1

» Distancia de la Playa  
5000 metros

» Vistas  
Avenida

» Tipo exterior  
Exterior

» Tipo cocina  
Independiente

» Cocina  
Equipada

» Instalación Eléctrica  
380w

# Extras

 Adaptado a minusválidos	 Agua	 Aire acondicionado	 Ascensor	 Despensa
 Garaje	 Gas ciudad	 Línea telefono	 Luminoso	 Luz
 Mirador	 Muebles	 Ojos de buey	 Parking	 Puerta blindada
 Trastero	 Videoportero			

# Entorno

 Vistas despejadas
--

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio	<div><div></div><div></div></div>				
Estado de conservación	<div><div></div><div></div></div>				
Estado de la cocina	<div><div></div><div></div></div>				
Estado de los baños	<div><div></div><div></div></div>				
Zonas exteriores	<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior		
Orientación	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste	
Iluminación	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior		
Climatización	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos		
Ruido	<div><div></div><div></div></div>				
Suelo	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet	
Ventanas	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio		
Puerta de entrada	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit	
Puertas de paso	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas		
Dormitorio Matrimonio	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Armario				
Dormitorio 2	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Armario				
Dormitorio 3	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Armario				
Dormitorio 4	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Armario				
¿Está amueblado?	<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos		
Alta de suministros	<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas		

Cosas a tener en cuenta:



# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7  
46130 - Massamagrell (Valencia)  
Teléfono: 961 935 988  
[massamagrell@finkasng.com](mailto:massamagrell@finkasng.com)  
[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

